

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE		RÔLE TRIENNAL	
MUNICIPALITÉ LA PATRIE 18 CHARTIER LA PATRIE (QUÉBEC) J0B 1Y0 (819) 580-8535		2025-02-18		2024-2025-2026	
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION MRC du Haut-Saint-François		UNITÉ D'ÉVALUATION			
		NUMÉRO MATRICULE ▶ 5025 92 4534		No client: 550	
		ADRESSE ▶ 29 Chemin DU PETIT-CANADA EST			
		DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 5000178/5001726/5001727			
		SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 691374,3 M		FRONTAGE ▶ 261,89 M	
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶		686374,3 M	
		ZONAGE ▶ Entier		PROFONDEUR ▶ 1635 M	
PROPRIÉTAIRE		EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE			
29 CHEMIN DU PETIT-CANADA EST LA PATRIE QC J0B 1Y0		COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ OUI			
		SUPERFICIE TOTALE ▶ 686374,3 M			
		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ 686374,3 M			
		SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ 200782,17 M			
		VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ 413 100,00 \$			
		VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶ 67 700,00 \$			
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.		SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE			
		SUPERFICIE TOTALE ▶			
		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶			
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION		RÉPARTITION FISCALE			
		(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)			
VALEUR TERRAIN ▶ 445 400,00 \$		SOURCE LÉGISLATIVE			
DATE DU MARCHÉ ▶ 2022-07-01		PARTIE D'IMMEUBLE			
VALEUR BÂTIMENT ▶ 235 100,00 \$		LOI			
TERRAINS VAGUES ▶ NON		ARTICLE			
VALEUR IMMEUBLE ▶ 680 500,00 \$		AL-PAR			
CLASSE ▶		MONTANT			
PROPORTION MÉDIANE ▶ 99,00		P/1			
CLASSE ▶		IMPOSABILITÉ			
FACTEUR COMPARATIF ▶ 1,01		M-14			
IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶ NON		36.0.1			
VALEUR UNIFORMISÉE ▶ 687 304,99 \$		F-2.1			
IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶ NON		231.3.1			
AUTRES INFORMATIONS ▶		M-14			
		36.0.1			
		1			
		187 400,00 \$			
		B 1			
		87 700,00 \$			
		B 1			
		199 700,00 \$			
		I 1			
		M-14			
		36.0.10			
		1a			
		480 800,00 \$			
		I 1			
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)		Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire			
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION		1 - TERRAIN 2 - BÂTIMENT			
DATE LIMITE ▶		1 - IMMEUBLE			
MONTANT À JOINDRE ▶		1 - IMPOSABLE			
RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶		2 - NON IMPOSABLE			
AUTRES INFORMATIONS ▶		3 - EXEMPT DE TAXE			

2025-02-24

Municipalité La Patrie

29 Chemin DU PETIT-CANADA EST

2025-01-01 au 2025-12-31

5025 92 4534

Date certificat:

TX25 013F 4816

Foncière agricole 2025	163-25	GE Du 100 \$ d'évaluation	480800,0000	\$	0,7340	3 529,07 \$
CRÉDIT AGRICOLE 2025					0,0000	(2 805,64\$)
Taxe foncière 2025	163-25	GE Du 100 \$ d'évaluation	199700,0000	\$	0,7340	1 465,80 \$
Collecte sélective 2025	163-25	RS Par unité de logement	2,0000	UN	90,6800	181,36 \$
Compost 2025	163-25	RB Par unité de logement	1,0000	UN	54,4400	54,44 \$
Vidange fosse septique 1000 2025	163-25	RB Montant fixe	1,0000	UN	110,0000	110,00 \$