



Dispositions spéciales
DS.3.10

ZONE : AGD-1150

Lotissement (Lots desservis)	I	J	R
Largeur minimale du lot (m)	15		
Largeur maximale du lot (m)			
Profondeur minimale du lot (m)	22		
Profondeur maximale du lot (m)			
Superficie minimale du lot (m)	330		
Superficie maximale du lot (m)			

Implantation		
	Min.(m)	Max.(m)
Marge avant	7,0	
Marge arrière	7,0	
Marge latéral 1er côté	4,0	
Marge latérale somme des 2 côtés	8,0	
Marge avant spécifique à une rue		
• Rue :		
• Rue :		
• Rue :		
• Rue :		

Dimension des bâtiments principaux	I	J	R
Largeur minimale façade avant principale (m)	6		
Profondeur minimale (m)			
Superficie au sol minimale (m2)	60		
Superficie de plancher maximale (m2)			

Hauteur	
Hauteur minimale (m)	4
Hauteur maximale (m)	12
Nombre d'étages minimum	1
Nombre d'étages maximum	2

Densité	
Coefficient d'emprise au sol (CES) minimum	
Coefficient d'emprise au sol (CES) maximum	

Amendements

Matériaux de revêtements						
	Avant		Latérale		Arrière	
% minimal	100 %	Résiduel	100 %	Résiduel	100 %	Résiduel
Groupe A	•		•		•	
Groupe B	•		•		•	
Groupe C	•		•		•	
Groupe D	•		•		•	
Groupe E			•		•	
Groupe F						
Groupe G			•		•	
Groupe H						
Groupe I						
Groupe J						

Batiments Accessoires		Affichage		Entreposage	
% maximal d'occupation du sol		A		A	
25%		B		B	
Secteurs d'exceptions		C		C	
A		D	•	D	
B		E		E	
C		F		F	
D	•	G		G	
E				H	
F				I	
G				J	
H				K	
I				L	
J	•			M	
K				N	
L				O	
				P	
				Q	
				R	
				S	

