

# GRILLE DES USAGES ET DES SPÉCIFICATIONS PAR ZONE



A) USAGES PRINCIPAUX AUTORISÉS							ZONE: RL171
Groupe résidentiel							
H1.1	Habitation unifamiliale isolée	•					G) PROJETS DE DÉVELOPPEMENT
H6.1	Logement intergénérationnel	•					
Groupe commercial							Rues publiques : Interdites
C6.6	Usage complémentaire de service	•					Projets intégrés : Interdits
Groupe public et communautaire							H) BÂTIMENT PRINCIPAL / RACCORDEMENT
Groupe agricole		•					
A2.2	Sylviculture	• <sup>(1)</sup>					
A2.4	Acériculture	•					
							I) NOTES
B) USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS							(1) Maximum 20% des tiges commerciales.
C) LOTISSEMENT / TERRAIN							
Superficie min. (m²)		10 000					
Largeur min. sur la ligne avant (m)		50					
Largeur min. sur le lac (m)		30					
Profondeur moyenne min. lot non riverain / lot riverain (m)		50/75					
D) RATIO D'OCCUPATION DU TERRAIN							
Superficie du bâtiment principal (%)		-					
Superficie totale de tous les bâtiments (%)		10					
E) BÂTIMENT PRINCIPAL / IMPLANTATION							
Marge de recul avant min. (m)		15					
Marge de recul latérale min. (m)		7.5					
Marge de recul latérales totales min. (m)		7.5					
Marge de recul arrière min. (m)		15					
Distance minimale par rapport à un cours d'eau (m)		Rive					
Distance minimale par rapport à un lac (m)		20					
F) BÂTIMENT PRINCIPAL / DIMENSIONS							
Superficie minimale / maximale (m²)		60/-					
Largeur minimale de la façade avant (m)		7.3					
Nombre d'étages minimal / maximal		1/2					
Hauteur minimale / maximale (m)		-/12					