

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 1 octobre 2025. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



2 octobre 2025
08h44

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble				
Unité d'évaluation : 514				
Adresse : CHEMIN GRAND BERNIER				
Ville : Saint-Blaise-sur-Richelieu				
Matricule : 2112-83-9636-0-000-0000				
Cadastre principal : 4539177				

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
298,67 m	1 633,95 m	387 540,188 m2			0	0	0

Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8132					Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
4539177			7 661,500 m2
4539183			296 623,594 m2
4539188			83 255,102 m2

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2024 - 2026

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	1 177 600 \$	0 \$	1 177 600 \$	1 295 360,00 \$	2022/07/01	1,1000	91,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	1 177 600 \$	0 \$	1 177 600 \$	Mutation 1 295 360,00 \$		1,1000	

Rôle triennal : 2021 - 2023

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	909 900 \$	0 \$	909 900 \$	1 228 365,00 \$	2019/07/01	1,3500	74,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$	Mutation			
Total	909 900 \$	0 \$	909 900 \$	982 692,00 \$		1,0800	

Étalement dans le rôle : 2024 - 2026

Non disponible

Sommaire des taxes en 2025

[Retour au menu](#) ?

Total taxes foncières annuelles :	3 212,49 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	3 212,49 \$

Taxes foncières annuelles en 2025

[Retour au menu](#) ?

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2025	FONCIERES GÉNÉRALES						
	- TAUX DE BASE		548-23		1 177 600,00	0,002728	3 212,49 \$
Total taxes foncières annuelles :							3 212,49 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2025

[Retour au menu](#) ?

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2025

[Retour au menu](#) ?

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------