

null



16 null 2025
13h11

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

?

Désignation de l'immeuble	
Adresse :	15750, BOULEVARD LACROIX
Ville :	VILLE DE SAINT-GEORGES
Secteur :	SECTEUR EST
Matricule :	9206-89-1924-7-000-0000
Cadastre principal :	3365608
Propriétaires principaux :	

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
134,52 m	36,00 m	1 820,100 m2	0,000 m2	0,000 m2	1	1	2

Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1972	6646	07	60,00			Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

?

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3365608			

Évaluation

[Retour au menu](#)

?

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	209 300 \$	337 200 \$	546 500 \$	546 500,00 \$	2023/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	209 300 \$	337 200 \$	546 500 \$				
				Mutation			
				546 500,00 \$	2025/01/01	1,0000	

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	201 500 \$	233 900 \$	435 400 \$
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$
Total	201 500 \$	233 900 \$	435 400 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
435 400,00 \$	2020/07/01	1,0000	100,00
Mutation			
435 400,00 \$	2024/01/01	1,0000	

Total taxes foncières annuelles :	8 249,15 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	8 249,15 \$

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2025	Foncière Générale	VIMM TX	40,000 %	G	546 500,00	0,590200	1 290,18 \$
	Foncière dette nouv ville 2001	VIMM TX	100,000 %	G	546 500,00	0,061000	333,37 \$
	Fonc dette aqueduc égout 2001	VIMM TX	100,000 %	G	546 500,00	0,026400	144,28 \$
	Taxe - INR(commercial)	VIMM TX	60,000 %	G	546 500,00	1,032800	3 386,55 \$
	Entr-eau et égout	LOG.RES.	934-2024	R	1,00	50,000000	50,00 \$
	Entr-eau et égout	LOC.COM.	934-2024	R	1,00	50,000000	50,00 \$
	Consommation-eau	LOG.RES.	934-2024	R	1,00	103,000000	103,00 \$
	Assainissement	LOG.RES.	934-2024	R	1,00	93,000000	93,00 \$
	Matières résiduelles	LOG.RES.	934-2024	R	1,00	177,000000	177,00 \$
	Matières résiduelles	ORD.VOL	934-2024	R	1 029,65	1,000000	1 029,65 \$
	Lot bati desservi	BATI A+E	934-2024	R	109,23	7,750000	846,53 \$
	Dette usine filtration	VIMM TX	100,000 %	G	546 500,00	0,031500	172,15 \$
	Dette usine épuration	VIMM TX	100,000 %	G	546 500,00	0,033200	181,44 \$
	Compteur d'eau	N/A	934-2024	G			206,00 \$
	Assainissement au compteur	N/A	934-2024	G			186,00 \$

Nombre de versements : 4

Échéance : 2025/02/26	Montant :	2 062,29 \$
Échéance : 2025/05/15	Montant :	2 062,29 \$
Échéance : 2025/07/15	Montant :	2 062,29 \$
Échéance : 2025/09/15	Montant :	2 062,28 \$

Total taxes foncières annuelles : 8 249,15 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------

-
- Pour les commerces et industries, les consommations d'eau et l'assainissement sont facturés en surplus du compte annuel. Le coût de l'enlèvement des ordures peut varier selon le volume.
-