

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 28 juillet 2025. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



29 juillet 2025
11h07

Rôle d'évaluation foncière

Saint-Élie-de-Caxton
en vigueur pour les exercices financiers 2025, 2026 et 2027

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Adresse : 110, RUE GAUTHIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 3984164
Numéro matricule : 4950-63-6980-0-000-0000
Utilisation prédominante : CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage : 0200

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)

Nom :
Statut aux fins d'imposition scolaire :
Adresse postale :
Date d'inscription au rôle :

Nom :
Statut aux fins d'imposition scolaire :
Adresse postale :
Date d'inscription au rôle :
Condition particulière d'inscription :

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 409,37 m
Superficie : 111 427,797 m2

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 1
Année de construction : 1984
Aire d'étages : 83,2 m2
Genre de construction : De plain-pied
Lien physique : Détaché
Nombre de logements : 1
Nombre de locaux non résidentiels : 0
Nombre de chambres locatives : 0

Superficie à vocation forestière enregistrée (SVFE)

Superficie totale : 101 427,800 m2
Superficie en zone agricole : 0,000 m2

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2023-07-01
Valeur du terrain :	78 400 \$
Valeur du bâtiment :	100 400 \$
Valeur de l'immeuble :	178 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	133 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Forestier		
	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	178 800 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	0 \$

Répartition des valeurs		Source législative		
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain imposable	12 000 \$			
Terrain imposable à vocation forestière	66 400 \$	Loi sur la fiscalité municipale	244.36.0.1	1
Bâtiment imposable	100 400 \$			
Immeuble imposable	178 800 \$			