

**ANALYSE FINANCIÈRE SOMMAIRE 2025-2026**

REVENUS ET DÉPENSES

# DE LOGEMENTS 4

REVENUS		
Logements	53 100.00 \$	
Commerces	0.00 \$	
Stationnements	0.00 \$	
Salle de lavage	0.00 \$	
Autres	0.00 \$	
TOTAL REVENUS (ANNUELS)	53 100.00 \$	



LOGEMENTS		
Local commercial -Binnerie	1 600.00 \$	
Logement - 6A	825.00 \$	
Logement - 6B	900.00 \$	
Logement - 6C	1 100.00 \$	
TOTAL LOGEMENTS (MENSUEL)	4 425.00 \$	

DÉPENSES (montant de 2023-2024, nous attendons les nouveaux montants du vendeur)		
Taxes municipales	7 430.36 \$	
Taxes scolaires	234.03 \$	
Assurance	4 362.18 \$	
Chauffage	0.00 \$	
Électricité	6 708.24 \$	
Entretiens-Réparations	0.00 \$	
Administration- Concierge	0.00 \$	
Gestion	0.00 \$	
Énergir - Gaz naturel	5 203.24 \$	
TOTAL DÉPENSES	23 938.05 \$	



REVENU NET	29 161.95 \$
------------	--------------

\* Les montants partagés dans cette analyse financière pourraient varier dans le temps. Le vendeur les a fourni à titre indicatif, mais il appartient à chaque acheteur de faire lui-même ses vérifications.