

null

29 null 2025
10h47



Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

Retour au menu

?

Désignation de l'immeuble							
Unité d'évaluation : 202292							
Adresse : 3870, 7E RANG							
Ville : Saint-Lucien							
Matricule : 9784-68-5429-0-000-0000							
Cadastre principal : 5454879							
Propriétaires principaux : RIVARD, ROBERT							
Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
58,47 m		14 634,800 m2			0	0	0
Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		9220					Non

Cadastres

Retour au menu

?

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
5454879			

Évaluation

Retour au menu

?

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	9 700 \$	0 \$	9 700 \$	9 797,00 \$	2022/07/01	1,0100	99,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	9 700 \$	0 \$	9 700 \$	11 931,00 \$		1,2300	

	Terrain	Bâtiment	Immeuble
Taxable	6 400 \$	0 \$	6 400 \$
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$
Total	6 400 \$	0 \$	6 400 \$

Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
6 336,00 \$	2019/07/01	0,9900	101,00
Mutation			
7 808,00 \$		1,2200	

Total taxes foncières annuelles :	52,68 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	52,68 \$

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2025	FONCIÈRE				9 700,00	0,005000	48,50 \$
	TX SPÉC.INFRA		2020-137		9 700,00	0,000212	2,06 \$
	TX SPÉC.VOIRIE		2019-116		9 700,00	0,000219	2,12 \$
Total taxes foncières annuelles :							52,68 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------