GRILLE DES USAGES

ZONE : Id-6

Usage dominant	Classe	Usages	Article de zonage	R	C	I	P	A	CONS
USAGES									
RÉSIDENTIEL	R-1	Unifamilial	2.2	● [1]					
	R-2	Bifamilial	2.2						
	R-3	Trifamilial	2.2						
	R-4	Multifamilial	2.2						
	R-5	Mixte	2.2						
	R-6	Communautaire	2.2						
	R-7	Maison mobile	2.2						
	R-8	Mini maisons	2.2	●					
COMMERCIAL	A-1	Bureaux	2.5						
	A-2	Services	2.5						
	A-3	Alimentation et vente au détail	2.5						
	B-1	Spectacles, salles de réunion	2.5						
	B-2	Bars, brasseries	2.5						
	B-3	Commerces érotiques	2.5						
	B-4	Récréation intérieure	2.5						
	B-5	Arcades	2.5						
	B-6	Récréation ext. intensive	2.5						
	B-7	Récréation ext. extensive	2.5		●				
	B-8	Observation nature	2.5						
	B-9	Clubs sociaux	2.5						
	C-1	Hébergement	2.5						
	C-2	Résidence de tourisme	14.2		●				
	C-3	Gîte touristique	14.1		●				
	C-4	Restauration	2.5						
	C-5	Cantines mobiles	2.5						
	D-1	Poste d'essence	2.5						
	D-2	Station service, lave-autos	2.5						
	D-3	Ateliers d'entretien	2.5						
	D-4	Vente de véhicules	2.5						
	D-5	Pièces et accessoires	2.5						
	D-6	Vente de petits véhicules récréatifs	2.5						
	E-1	Construction, terrassement	2.5						
	E-2	Vente en gros, transport	2.5						
	E-3	Para-agricole	2.5		●				
	E-4	Autres usages commerciaux	2.5						
	E-5	Éoliennes commerciales	2.5						
INDUSTRIEL	A	Industries légères	2.6			● [2]			
	B	Industries lourdes	2.6						
	C	Extraction	2.6			●			
	D	Récupération, recyclage	2.6						
	E	Traitement boues, lisiers	2.6						
	F	Artisanales	2.6			●			
PUBLIC ET INSTITUTIONNEL	A-1	Services gouvernementaux	2.3						
	A-2	Santé, éducation	2.3						
	A-3	Centres d'accueil	2.3						
	A-4	Services culturels et communautaires	2.3						
	A-5	Sécurité publique,voirie	2.3						
	A-6	Lieux de culte	2.3						
	B	Parcs, équipements récréatifs	2.3						
	C	Équipements publics	2.3				□		
	D	Infrastructures publiques	2.3				□		
AGRICOLE	A	Culture	2.4					●	
	B	Élevage	13.1					● [3]	
	C	Activités complémentaires	13.28					●	
	D	Activités agrotouristiques	13.25						
	E	Animaux domestiques	13.3						
CONSERVATION	A	Conservation	2.7						●

GRILLE DES NORMES

			R	C	I	P	A	CONS
NORMES	**IMPLANTATION**	Marge de recul avant min. (m)	4.2.1 | 4.6	8	8	8		8	8
		Marge de recul latérale min. (m)	1.21	2	6	6		6	6
		Somme des marges de recul latérales min. (m)	1.21	4	12	12		12	12
		Marge de recul arrière min. (m)	1.21	6	6	6		6	6
	BÂTIMENT	Hauteur minimale (étage)	3.5	1	1	1		1	1
		Hauteur maximale (étage)	3.5	2	2	2		--	2
		Hauteur maximale (m)	1.21	--	--	--		--	--
		Façade minimale (m)	3.6	7,3	7,3	7,3		--	7,3
		Profondeur minimale (m)	3.6	6	6	6		--	6
		Superficie min. au sol (m ca)	1.21	65	65	65		--	65
	STRUCTURE	Isolée	1.21	●	●	●		●	●
		Jumelée	1.21						
		Contigue	1.21						
	RAPPORTS	Espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%)	1.21	40	40	40		80	10
		Espace bâti/terrain max. bâtiments accessoires (%)	1.21	10	10	10		--	5
	DISPOSITIONS SPÉCIALES	Normes patrimoniales							
		Zones à risque d'inondation	17.3						
		PIIA							
		Zone agricole permanente		●	●	●		●	•
		Demande à portée collective (article 59)	19.1	●					
		Logement complémentaire	16.4	●					
		Usages complémentaires	16.3	●					
		Normes spécifiques relatives au lotissement	4,5	●					
		Aire de protection du périmètre d'urbanisation							
DIVERS	**AMENDEMENT**								

Notes particulières:
[1] Limité aux résidences unifamiliales isolées et au habitation de types multigénérationnelles isolées.
[2] Limité aux usages répondant aux critères des articles 13.26 et 13.28.
[3] Fermettes uniquement lorsque hors de la zone agricole.