

	GRILLE DES USAGES								ZONE :	Af-1
	Usage dominant	Classes d'usages		Article de zonage	Usages autorisés					
		Classe	Usages		R	C	I	P	A	CONS
RÉSIDENTIEL	R-1	Unifamilial	2.2	• [1]						
	R-2	Bi-familial	2.2							
	R-3	Trifamilial	2.2							
	R-4	Multifamilial	2.2							
	R-5	Mixte	2.2							
	R-6	Communautaire	2.2							
	R-7	Maison mobile	2.2	•						
	R-8	Mini maisons	2.2							
COMMERCIAL	A-1	Bureaux	2.5							
	A-2	Services	2.5							
	A-3	Alimentation et vente au détail	2.5							
	B-1	Spectacles, salles de réunion	2.5							
	B-2	Bars, brasseries	2.5							
	B-3	Commerces érotiques	2.5							
	B-4	Récréation intérieure	2.5							
	B-5	Arcades	2.5							
	B-6	Récréation ext. intensive	2.5							
	B-7	Récréation ext. extensive	2.5		•					
	B-8	Observation nature	2.5							
	B-9	Clubs sociaux	2.5							
	C-1	Hébergement	2.5							
	C-2	Résidence de tourisme	14.2		•					
	C-3	Gîte touristique	14.1		•					
	C-4	Restauration	2.5							
	C-5	Cantines mobiles	2.5							
	D-1	Piste d'essence	2.5							
	D-2	Station service, lave-autos	2.5							
	D-3	Ateliers d'entretien	2.5							
	D-4	Vente de véhicules	2.5							
	D-5	Pièces et accessoires	2.5							
	D-6	Vente de petits véhicules récréatifs	2.5							
	E-1	Construction, terrassement	2.5							
E-2	Vente en gros, transport	2.5								
E-3	Para-agricole	2.5			•					
E-4	Autres usages commerciaux	2.5								
E-5	Éoliennes commerciales	2.5								
INDUSTRIEL	A	Industries légères	2.6			• [2]				
	B	Industries lourdes	2.6							
	C	Extraction	2.6			•				
	D	Récupération, recyclage	2.6							
	E	Traitement boues, lisiers	2.6							
	F	Artisanales	2.6			•				
PUBLIC ET INSTITUTIONNEL	A-1	Services gouvernementaux	2.3							
	A-2	Santé, éducation	2.3							
	A-3	Centres d'accueil	2.3							
	A-4	Services culturels et communautaires	2.3							
	A-5	Sécurité publique, voirie	2.3							
	A-6	Œux de culte	2.3							
	B	Parcs, équipements récréatifs	2.3							
	C	Équipements publics	2.3							
AGRICOLE	D	Infrastructures publiques	2.3							
	A	Culture	2.4						•	
	B	Élevage	13.1						• [3][4]	
	C	Activités complémentaires	13.28						•	
	D	Activités agrotouristiques	13.25							
CONSERVATION	E	Animaux domestiques	13.3						•	
	A	Conservation	2.7							•

		GRILLE DES NORMES							
NORMES	IMPLANTATION	Marge de recul avant min. (m)	4.2.1 4.6	R	C	I	P	A	CONS
				8 [5]		8 [5]		8 [5]	8 [5]
		Marge de recul latérale min. (m)	1.21	2	6	6		6	6
		Somme des marges de recul latérales min. (m)	1.21	4	12	12		12	12
	Marge de recul arrière min. (m)	1.21	6	6	6		6	6	
	BÂTIMENT	Hauteur minimale (étage)	3.5	1	1	1		1	1
		Hauteur maximale (étage)	3.5	2	2	2		--	2
		Hauteur maximale (m)	1.21	--	--	--		--	--
		Facade minimale (m)	3.6	7.3	7.3	7.3		--	7.3
		Profondeur minimale (m)	3.6	6	6	6		--	6
		Superficie min. au sol (m.ca)	1.21	65	65	65		--	65
	STRUCTURE	Isolée	1.21	•	•	•		•	•
		Jumelée	1.21						
		Contiguë	1.21						
	RAPPORTS	Espace bâti/terrain max. bâtiment principal (%)	1.21	40	40	40		80	10
		Espace bâti/terrain max. bâtiments accessoires (%)	1.21	10	10	10		--	5
	DISPOSITIONS SPÉCIALES	Normes patrimoniales							
		Zones à risque d'inondation	17.3	•	•	•		•	•
PIA									
Zone agricole permanente			•						
Demande à portée collective (article 59)		19.1							
Logement complémentaire		16.4	•						
Usages complémentaires		16.3	•						
Normes spécifiques relatives au lotissement		4.5	•						
	Aire de protection des secteurs de développement concentrés							•	
AMENDEMENT									
DIVERS	Notes particulières:								
	[1] Limité aux résidences unifamiliales isolées et au habitation de types multigénérationnelles isolées.								
	[2] Limité aux usages répondant aux critères des articles 13.26 et 13.27.								
	[3] Fermettes uniquement lorsque hors de la zone agricole.								
	[4] L'implantation et l'agrandissement d'un nouveau lieu d'élevage porcin sont prohibés à l'intérieur d'un rayon de 1,2 kilomètre tracé à partir des limites d'un périmètre d'urbanisation et de 700 mètres à partir des limites d'une affectation de villégiature.								
[5] La marge de recul avant minimale est portée à 30 mètres le long des routes publiques numérotées. (route 255)									