

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **Chute Saint-Philippe**

en vigueur pour les exercices financiers **2021-2022-2023**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	<b>CHEMIN DU PROGRES</b>
Arrondissement :	
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	<b>5964887</b>
Numéro matricule :	<b>0068-08-3054-0-000-0000</b>
Utilisation prédominante :	<b>Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)</b>
Numéro d'unité de voisinage :	<b>1209</b>
Dossier no :	<b>126727</b>

## 2. Propriétaire

Nom :	<b>ST-PIERRE STEPHANE</b>
Statut aux fins d'imposition scolaire :	<b>Personne physique</b>
Adresse postale :	<b>483 CHEMIN DU PROGRES CHUTE-SAINT-PHILIPPE J0W1A0</b>
Date d'inscription au rôle :	<b>08-06-2021</b>

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	<b>92,14 m</b>	Nombre d'étages :	<b>0</b>
Superficie :	<b>3 225,70 m<sup>2</sup></b>	Année de construction :	<b>0</b>
		Aire d'étages :	<b>0,00 m<sup>2</sup></b>
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	<b>0</b>
		Nombre de locaux non résidentiels :	<b>0</b>
		Nombre de chambre locative :	<b>0</b>

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché :	<b>01-07-2019</b>
Valeur du terrain :	<b>12 600 \$</b>
Valeur du bâtiment :	<b>0 \$</b>
Valeur de l'immeuble :	<b>12 600 \$</b>
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	<b>16 500 \$</b>

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variées de taxation : <b>Résiduelle</b>	
Valeur imposable de l'immeuble : <b>12 600,00 \$</b>	Valeur non imposable de l'immeuble : <b>0 \$</b>

[illegible]