



Saint-Christophe-d'Arthabaska  
418, avenue Pie-X  
819-357-9031

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2023-03-01 13:47. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

## Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	<b>AVENUE PIE-X</b>
Cadastre(s) ou Lot(s)	<b>5437653</b>
Matricule	<b>9200-25-2831-000-0000</b>
Utilisation prédominante	<b>9220 : Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve</b>

## Propriétaire

Nom	<b>CHARLAND ALAIN</b>
Adresse postale	<b>70 16E RANG, WOTTON (QUÉBEC), J0A 1N0</b>
Date d'inscription	<b>Non Disponible</b>

## Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale		Superficie	<b>111588.500 m2</b>
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	<b>Zoné en partis</b>	Superficie zonée agricole	<b>-</b>
Exploitation agricole enr. (EAE)	<b>NON</b>	Superficie totale EAE	<b>N/A</b>
Superficie totale EAE MAX	<b>-</b>	Superficie forestière	<b>-</b>
Superficie forestière EAE	<b>-</b>	Nombre de logements	<b>0</b>
Locaux non-résidentiels	<b>0</b>	Nombre de chambres	<b>0</b>
Lien physique		Genre de construction	

## Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	<b>32 800,00 \$</b>
Valeur du bâtiment	<b>0,00 \$</b>
Valeur de l'immeuble	<b>32 800,00 \$</b>
Valeur de l'immeuble antérieur	

## Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	<b>32 800,00 \$</b>
Valeur non imposable de l'immeuble :	<b>0,00 \$</b>



## Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2021	Année	2023
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	81.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.23
Valeur uniformisée	32 800,00 \$	Valeur uniformisée	40 344,00 \$
Date Valeur uniformisée	2019/07/01	Date Valeur uniformisée	2019/07/01

## Taxes

### Annuelles 2023

Foncières générales 2023	283,03 \$
<b>Total des taxes annuelles 2023 :</b>	<b>283,03 \$</b>