

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 6 mars 2023. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



6 mars 2023
15h28

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble							
Adresse :		CHEMIN BERNIER					
Ville :		Saint-Boniface					
Matricule :		5753-90-7255-0-000-0000					
Cadastre principal :		3762668					
Propriétaires principaux :		HOULD, ANDRE					
Adresse postale :		800 CHEMIN DE LA STATION, SAINT-BONIFACE (QUÉBEC) G0X 2L0					
Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
781,65 m	1 082,47 m	557 919,625 m2	557 920,000 m2	557 919,625 m2	0	0	0
Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8199					Oui

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3762668	781,65 m		343 703,500 m2
3762917	255,27 m		71 735,602 m2
3763742	492,97 m		107 575,898 m2
3763743	268,64 m		34 904,602 m2

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2023 - 2025

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	250 200 \$	0 \$	250 200 \$	250 200,00 \$	2020/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	250 200 \$	0 \$	250 200 \$				
				Mutation			
				250 200,00 \$		1,0000	

Rôle triennal : 2020 - 2022

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	233 200 \$	0 \$	233 200 \$	233 200,00 \$	2018/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$	Mutation			
Total	233 200 \$	0 \$	233 200 \$	247 192,00 \$		1,0600	

Étalement dans le rôle : 2023 - 2025

Non disponible

Sommaire des taxes en 2023

[Retour au menu](#) ?

Total taxes foncières annuelles :	423,22 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	423,22 \$

Taxes foncières annuelles en 2023

[Retour au menu](#) ?

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2023	FONCIÈRE GÉNÉRALE				250 200,00	0,007140	1 786,43 \$
	SERVICE DETTE				250 200,00	0,000803	200,91 \$
	PCTFA						-1 564,12 \$
Total taxes foncières annuelles :							423,22 \$

- * Types de taxes
- G: taxe générale
- R: taxe de règlement
- U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2023

[Retour au menu](#) ?

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2023

[Retour au menu](#) ?

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------