

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 6 mars 2023. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



6 mars 2023
15h27

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble				
Adresse :		CHEMIN BERNIER		
Ville :		Saint-Boniface		
Matricule :		5752-66-1683-0-000-0000		
Cadastre principal :		3762667		
Propriétaires principaux :		HOULD, ANDRE		
Adresse postale :		800 CHEMIN DE LA STATION, SAINT-BONIFACE (QUÉBEC) G0X 2L0		
Dimension du terrain				
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
689,43 m	410,05 m	269 199,500 m2	269 200,000 m2	269 199,500 m2

Nombre d'unités		
Nbre logements	Nbre commerces	Total
0	0	0

Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8199					Oui

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3762667	419,21 m		161 670,500 m2
3763341	270,22 m		107 529,000 m2

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2023 - 2025

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	197 900 \$	0 \$	197 900 \$	197 900,00 \$	2020/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	197 900 \$	0 \$	197 900 \$				
				Mutation			
				197 900,00 \$	1,0000		

Rôle triennal : 2020 - 2022

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	182 500 \$	0 \$	182 500 \$	182 500,00 \$	2018/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$	Mutation			
Total	182 500 \$	0 \$	182 500 \$	193 450,00 \$		1,0600	

Étalement dans le rôle : 2023 - 2025

Non disponible

Sommaire des taxes en 2023

[Retour au menu](#) ?

Total taxes foncières annuelles :	300,05 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	300,05 \$

Taxes foncières annuelles en 2023

[Retour au menu](#) ?

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2023	FONCIÈRE GÉNÉRALE				197 900,00	0,007140	1 413,01 \$
	SERVICE DETTE				197 900,00	0,000803	158,91 \$
	PCTFA						-1 271,87 \$
Total taxes foncières annuelles :							300,05 \$

- * Types de taxes
- G: taxe générale
- R: taxe de règlement
- U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2023

[Retour au menu](#) ?

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2023

[Retour au menu](#) ?

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------