

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 29 juin 2026. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

30 juin 2026
12h22



Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble							
Unité d'évaluation : 202369							
Adresse : 705, RANG THERRIEN							
Ville : Saint-Lucien							
Matricule : 9974-59-6119-0-000-0000							
Cadastre principal : 5454483							
Propriétaires principaux :							
Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
251,40 m		54 884,500 m2			0	0	0
Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		1990					Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
5454483			
5456012			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2024 - 2026

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	45 400 \$	13 800 \$	59 200 \$				
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	45 400 \$	13 800 \$	59 200 \$				
				Mutation			
				74 000,00 \$		1,2500	

Rôle triennal : 2021 - 2023

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	29 000 \$	10 100 \$	39 100 \$	38 709,00 \$	2019/07/01	0,9900	101,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$	Mutation			
Total	29 000 \$	10 100 \$	39 100 \$	47 702,00 \$		1,2200	

Étalement dans le rôle : 2024 - 2026

Non disponible

Sommaire des taxes en 2026

[Retour au menu](#) ?

Total taxes foncières annuelles :	604,20 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	604,20 \$

Taxes foncières annuelles en 2026

[Retour au menu](#) ?

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2026	FONCIÈRE				59 200,00	0,005132	303,81 \$
	TX SPÉC.INFRA		2020-137		59 200,00	0,000203	12,02 \$
	TX SPÉC.VOIRIE		2019-116		59 200,00	0,000284	16,81 \$
	MAT.RÉSIDUELLE SAI		06102		1,00	93,380000	93,38 \$
	POLICE		9202		1,00	178,180000	178,18 \$
Total taxes foncières annuelles :							604,20 \$

- * Types de taxes
- G: taxe générale
- R: taxe de règlement
- U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2026

[Retour au menu](#) ?

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2026

[Retour au menu](#) ?

Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------