

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 6 mai 2026. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



6 mai 2026
08h42

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

| Désignation de l'immeuble | |
|----------------------------|---------------------------|
| Adresse : | 470, RUE DU BEC-DU-CANARD |
| Ville : | Drummondville |
| Matricule : | 9977-88-1470-0-000-0000 |
| Cadastre principal : | 3919977 |
| Propriétaires principaux : | |
| Adresse postale : | |

| Dimension du terrain | | | | | Nombre d'unités | | |
|----------------------|------------|--------------|-----------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------|
| Façade | Profondeur | Superficie | Superficie en zone agricole | Superficie totale | Nbre logements | Nbre commerces | Total |
| 60,96 m | 43,69 m | 2 513,200 m2 | | | 1 | 0 | 1 |

| Autres caractéristiques | | | | | | | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|----------|-----|----------|-----|-----|
| Condo | Année construction | Code d'utilisation | Classe R | % R | Classe I | % I | EAE |
| Non | 1985 | 1100 | | | | | Non |
| Apparente: 1985 | | | | | | | |

Cadastres

[Retour au menu](#)

| Numéro de cadastre | Façade | Profondeur | Superficie |
|--------------------|--------|------------|------------|
| 3919977 | | | |

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2024 - 2026

| | Terrain | Bâtiment | Immeuble | Valeur uniformisée | Au | Facteur comparatif | Proportion médiane |
|---------|------------|------------|------------|--------------------|------------|--------------------|--------------------|
| Taxable | 106 800 \$ | 122 200 \$ | 229 000 \$ | 261 060,00 \$ | 2022/07/01 | 1,1400 | 88,00 |
| Exempt | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | | | | |
| Total | 106 800 \$ | 122 200 \$ | 229 000 \$ | | | | |
| | | | | Mutation | | | |
| | | | | 261 060,00 \$ | | 1,1400 | |

Rôle triennal : 2021 - 2023

| | Terrain | Bâtiment | Immeuble | Valeur uniformisée | Au | Facteur comparatif | Proportion médiane |
|---------|-----------|-----------|------------|--------------------|------------|--------------------|--------------------|
| Taxable | 85 800 \$ | 80 800 \$ | 166 600 \$ | 204 918,00 \$ | 2019/07/01 | 1,2300 | 81,00 |
| Exempt | 0 \$ | 0 \$ | 0 \$ | Mutation | | | |
| Total | 85 800 \$ | 80 800 \$ | 166 600 \$ | 204 918,00 \$ | | 1,2300 | |

Étalement dans le rôle : 2024 - 2026

Non disponible

Sommaire des taxes en 2026

[Retour au menu](#) ?

| | |
|---|-------------|
| Total taxes foncières annuelles : | 1 767,86 \$ |
| Total taxes foncières complémentaires : | 0,00 \$ |
| Total autres taxes : | 0,00 \$ |
| Grand total des taxes : | 1 767,86 \$ |

Taxes foncières annuelles en 2026

[Retour au menu](#) ?

| Année d'imposition | Taxe | Base d'imposition | Référence | Type* | Valeur imposable | Taux | Montant |
|-----------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------|-------|------------------|------------|-------------|
| 2026 | Taxe foncière générale rés. | | RV25-5824 | | 229 000,00 | 0,588000 | 1 346,52 \$ |
| | Taxe spéc. rés. routier rés. | | RV25-5824 | | 229 000,00 | 0,046000 | 105,34 \$ |
| | Fosse septique | | RV25-5828 | | 1,00 | 132,000000 | 132,00 \$ |
| | Matières résiduelles | | RV25-5827 | | 1,00 | 184,000000 | 184,00 \$ |
| Total taxes foncières annuelles : | | | | | | | 1 767,86 \$ |

- * Types de taxes
- G: taxe générale
- R: taxe de règlement
- U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2026

[Retour au menu](#) ?

| Période d'imposition | Taxe | Base d'imposition | Référence | Type* | Valeur imposable | Taux | Montant |
|----------------------|------|-------------------|-----------|-------|------------------|------|---------|
|----------------------|------|-------------------|-----------|-------|------------------|------|---------|

Autres taxes en 2026

[Retour au menu](#) ?

| Date de facturation | Taxe | Montant |
|---------------------|------|---------|
|---------------------|------|---------|