Wotton
396, rue Monseigneur-L'Heureux
819-828-2112

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2026-11-10 16:12. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	**67, 2E RANG**
Cadastre(s) ou Lot(s)	**6208145**
Matricule	**9769-34-9169-000-0000**
Utilisation prédominante	**1000 : Logement**

Propriétaire

Nom	[redacted]
Adresse postale	**67 2E RANG, WOTTON QC, J0A1N0**
Date d'inscription	**Non Disponible**

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	**378.64 m**	Superficie	**445663.300 m2**
Nombre d'étage		Année de construction	**1889**
Zonage agricole	**Zoné en entier**	Superficie zonée agricole	**-**
Explotation agricole enr. (EAE)	**NON**	Superficie totale EAE	**N/A**
Superficie totale EAE MAX	**-**	Superficie forestière	**-**
Superficie forestière EAE	**-**	Nombre de logements	**1**
Locaux non-résidentiels	**0**	Nombre de chambres	**0**
Lien physique	**Détaché**	Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	**205 400,00 $**
Valeur du bâtiment	**209 400,00 $**
Valeur de l'immeuble	**414 800,00 $**
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	**414 800,00 $**
Valeur non imposable de l'immeuble :	**0,00 $**

Wotton
396, rue Monseigneur-L'Heureux
819-828-2112

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	**2024**	Année	**2026**
Proportion médiane	**100.00**	Proportion médiane	**75.00**
Facteur comparatif	**1.00**	Facteur comparatif	**1.33**
Valeur uniformisée	**414 800,00 $**	Valeur uniformisée	**551 684,00 $**
Date Valeur uniformisée	**2022/07/01**	Date Valeur uniformisée	**2024/07/01**

Taxes

Annuelles 2026	
Foncière générale 2026	**2 733,12 $**
Act fonctionnement 2026	**65,00 $**
Fosses Septiques RES. 2026	**113,00 $**
Matières résiduelles 2026	**175,00 $**
Total des taxes annuelles 2026 :	**3 086,12 $**