



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2026-08-25 16:24. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	2, RUE MIQUELON
Cadastre(s) ou Lot(s)	6078959
Matricule	0756-57-8401-000-0000
Utilisation prédominante	8199 : Autres activités agricoles

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	83.84 m	Superficie	5000.000 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1958
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	2500.000 m2
Exploitation agricole enr. (EAE)	OUI	Superficie totale EAE	2500.000 m2
Superficie totale EAE MAX	2500.000 m2	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique	Détaché	Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	17 500,00 \$
Valeur du bâtiment	170 400,00 \$
Valeur de l'immeuble	187 900,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	179 300,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	8 600,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2021	Année	2026
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	81.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.23
Valeur uniformisée	187 900,00 \$	Valeur uniformisée	231 117,00 \$
Date Valeur uniformisée	2019/07/01	Date Valeur uniformisée	2022/07/01



Taxes

Annuelles 2026

Foncière agricole 2026	66,78 \$
Foncière agricole MRC 2026	9,31 \$
Foncière générale 2026	1 239,19 \$
Foncière générale MRC 2026	189,49 \$
Crédit agricole 2026	(64,01) \$
Tarif SQ résidences 2026	110,00 \$
Tx ordures résidences 2026	215,00 \$
Total des taxes annuelles 2026 :	1 765,76 \$