

44, CHEMIN PAUL

Bouchette (Québec) J0X 1E0

DESCRIPTION DES PIÈCES

Niveau	Pièce	Dimensions	Détails
Rez-de-chaussée	Cuisine / salle à manger	27,2 × 13,4 pi	Plancher céramique et flottant, armoires en chêne
Rez-de-chaussée	Salon	13,5 × 20,2 pi	Plancher flottant
Rez-de-chaussée	Salle de bains	13,4 × 10,8 pi	Plancher céramique
Rez-de-chaussée	Chambre	9,6 × 10,7 pi	Plancher flottant
Rez-de-chaussée	Chambre principale	11,9 × 13,5 pi	Plancher bois, salle de bain attenante
Rez-de-chaussée	Chambre	13,5 × 11 pi	Plancher flottant
Rez-de-chaussée	Chambre	13,6 × 12,2 pi	Plancher flottant
Rez-de-chaussée	Rangement	9,7 × 9,7 pi	Tuile collée
Sous-sol	Cuisine / salle à manger	25 × 19 pi, irr.	Plancher flottant, armoires en bois
Sous-sol	Salon	12,9 × 23 pi	Plancher flottant
Sous-sol	Salle de bains	8 × 2 pi	Plancher céramique
Sous-sol	Salle de lavage	6 × 10 pi	Plancher céramique
Sous-sol	Chambre	10 × 12 pi	Plancher flottant
Sous-sol	Chambre	10 × 12 pi	Plancher flottant
Sous-sol	Chambre	12 × 14,9 pi	Plancher béton

CARACTÉRISTIQUES

Caractéristique	Détails
Système d'égouts	Champ d'épuration, fosse septique
Approvisionnement en eau	Puits de surface
Fondation	Béton coulé
Revêtement de la toiture	Bardeaux d'asphalte
Revêtement extérieur	Brique
Fenestration	PVC, manivelle
Énergie pour le chauffage	Électricité
Mode de chauffage	Plinthes électriques
Sous-sol	6 pieds et plus
Installation laveuse-sécheuse	Salle de bains
Allée	Non pavée
Terrain	Boisé, terre cultivable
Topographie	En pente

BÂTIMENTS

Bâtiment	Dimensions
Maison	49 × 30 × 60 pi irr.
Garage attaché	18 × 14 pi
Remise à machinerie	36 × 94 pi
Dôme en métal	—
Écurie	16 × 84 pi
Garage	40 × 30 pi
Remise	9 × 17 pi

55, CHEMIN RIVIÈRE-GATINEAU SUD

Bouchette (Québec) J0X 1E0

DESCRIPTION DES PIÈCES

Niveau	Pièce	Dimensions	Détails
Rez-de-chaussée	Cuisine / salle à manger	13,10 × 34,6 pi	Plancher bois, radiant, armoire mélamine
Rez-de-chaussée	Salon	28,3 × 11,5 pi	Plancher céramique
Rez-de-chaussée	Salle de bains	11,5 × 8,8 pi	Plancher céramique
Rez-de-chaussée	Chambre principale	10,2 × 17,11 pi	Plancher céramique, baignoire à remous
Rez-de-chaussée	Walk-in de la c.p.	17 × 8 pi	Plancher céramique
Sous-sol	Séjour	10,2 × 14,8 pi	Plancher flottant
Sous-sol	Chambre	14 × 13,7 pi	Plancher flottant
Sous-sol	Salle de bains	8,8 × 7 pi	Plancher flottant
Sous-sol	Chambre	14 × 11 pi	Prélart

CARACTÉRISTIQUES

Caractéristique	Détails
Système d'égouts	Champ d'épuration, fosse septique
Approvisionnement en eau	Puits artésien
Fondation	Béton coulé
Revêtement de la toiture	Bardeaux d'asphalte et tôle
Revêtement extérieur	Vinyle
Fenestration	PVC, manivelle
Énergie pour le chauffage	Électricité, bois
Mode de chauffage	Air pulsé, radiant, convectair et thermopompe
Foyer/poêle	Fournaise au bois
Garage	Attaché
Équipements	Adoucisseur d'eau, climatiseur mural, aspirateur central, thermopompe murale
Sous-sol	6 pieds et plus
Allée	Non pavée
Rénovations	Chauffage (2017), cuisine (2021), fenestration (2020), plancher (2021), revêtement de la toiture (2021), salle de bain (2017)

BÂTIMENTS

Bâtiment	Dimensions
Maison avec garage attenant	40 × 63 pi irr.
Remise	12 × 16 pi

58, CHEMIN RIVIÈRE-GATINEAU SUD

Bouchette (Québec) J0X 1E0

DESCRIPTION DES PIÈCES

Niveau	Pièce	Dimensions	Détails
Rez-de-chaussée	Cuisine	15,8 × 18 pi	Plancher céramique chauffant, armoire mélamine
Rez-de-chaussée	Salon	12,9 × 13,5 pi	Plancher bois
Rez-de-chaussée	Salle de lavage	7,2 × 20 pi	—
2e étage	Chambre	7,2 × 10,4 pi	Prélart
2e étage	Chambre	10,7 × 10,6 pi	Prélart
2e étage	Salle de bains	7 × 12 pi	Plancher céramique, douche
2e étage	Bureau	12 × 7 pi	Plancher bois
2e étage	Chambre	10,1 × 13 pi	Plancher bois
Sous-sol	Salle de bains	6 × 8 pi	Plancher céramique
Sous-sol	Chambre	—	Plancher bois

CARACTÉRISTIQUES

Caractéristique	Détails
Système d'égouts	Champ d'épuration, fosse septique
Approvisionnement en eau	Puits artésien
Fondation	Béton coulé
Revêtement de la toiture	Tôle
Revêtement extérieur	Agrégat
Fenestration	PVC, manivelle
Énergie pour le chauffage	Électricité, bois
Mode de chauffage	Air pulsé
Équipements	Adoucisseur d'eau à l'étable
Sous-sol	6 pieds et plus, partiellement aménagé
Allée	Non pavée
Installation laveuse-sécheuse	Rez-de-chaussée
Topographie	Légère pente

BÂTIMENTS

Bâtiment	Dimensions
Maison avec garage attenant	22 × 36 pi
Étable	40 × 50 pi (laiterie), 180 × 50 pi et 100 × 50 pi et dôme de 50 pi
Bunker couvert	32 × 60 pi
Fosse ronde	—
Atelier	32 × 18 pi