

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 22 juillet 2026, 13h43. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



VAL-DES-SOURCES

22 juillet 2026
13h43

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble							
Adresse : 350, AVENUE 1E							
Ville : VILLE DE VAL-DES-SOURCES							
Matricule : 9371-32-3481-8-000-0000							
Cadastre principal : 3171087							
Propriétaires principaux :							
Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
27,29 m	16,16 m	459,900 m2	0,000 m2	0,000 m2	0	1	1
Autres caractéristiques							
Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1953	5412	10	100,00			Non

Cadastres

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
3171087			459,900 m2

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2024 - 2026							
	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	11 500 \$	161 200 \$	172 700 \$	172 700,00 \$	2022/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	11 500 \$	161 200 \$	172 700 \$				
				Mutation			
				221 056,00 \$	2026/01/01	1,2800	

Rôle triennal : 2021 - 2023

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	11 000 \$	145 000 \$	156 000 \$	156 000,00 \$	2019/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$	Mutation			
Total	11 000 \$	145 000 \$	156 000 \$	202 800,00 \$	2023/01/01	1,3000	

Étalement dans le rôle : 2024 - 2026

Val-des-Sources n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2026

Retour au menu?

Total taxes foncières annuelles :	4 620,05 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	4 620,05 \$

Taxes foncières annuelles en 2026

Retour au menu?

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2026	TAXE FONCIERE - COMMERCIAL	V IMM TX	100,000 %	G	172 700,00	0,018876	3 259,89 \$
	TARIFICATION EGOUT COMMERCIAL	LOC. COMM.	2026-417	G	1,00	221,000000	221,00 \$
	TAXE FONDS D'INFRASTRUCTURE	V IMM TX	100,000 %	G	172 700,00	0,000721	124,52 \$
	TARIFICATION-SERVICE DE LA SQ	N/A	2026-417	G			543,00 \$
	EAU COMMERCIAUX DE BASE	N/A	2026-417	G			214,00 \$
	COLLECTE MATIERES RESIDUELLES	N/A	2026-417	G			142,00 \$
	TARIFICATION - COMPTEURS D'EAU	COMPTEUR	2026-417	G	1,00	24,000000	24,00 \$
	TARIFICATION DE BASE	N/A	2026-417	G			55,00 \$
	TARIF TRANSP. COLLECTIF/ADAPTÉ	N/A	2026-417	G			28,00 \$
	Consommation eau	N/A	2026-417	G			8,64 \$

Nombre de versements : 6

Échéance : 2026/03/19	Montant :	770,02 \$
Échéance : 2026/05/05	Montant :	770,02 \$
Échéance : 2026/06/22	Montant :	770,02 \$
Échéance : 2026/08/06	Montant :	770,02 \$
Échéance : 2026/09/21	Montant :	770,02 \$
Échéance : 2026/11/05	Montant :	769,95 \$

Total taxes foncières annuelles : 4 620,05 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2026

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
-------------------------	------	----------------------	-----------	-------	---------------------	------	---------

Autres taxes en 2026

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------