

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL
<b>MUNICIPALITÉ</b> MUNICIPALITÉ DE BEAULAC-GARTHBY 96 ROUTE 112 BEAULAC-GARTHBY G0Y 1B0 (418) 458-2375		2026-02-23	2024-2025-2026
<b>UNITÉ D'ÉVALUATION</b>			
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION MRC DES APPALACHES		NUMÉRO MATRICULE ▶ 3377 19 5675 ADRESSE ▶ 1816 Route 161 DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 5846643/5848582/5848737/	No client: 642 SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 642774,3 M SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ ZONAGE ▶ Entier
		FRONTAGE ▶ 439,05 M	639774,3 M
		PROFONDEUR ▶	1151,02 M

PROPRIÉTAIRE	EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.	COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ OUI SUPERFICIE TOTALE ▶ 639774,3 M SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ 639774,3 M SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ 356553 M VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ 353 000,00 \$ VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶ 175 400,00 \$
	<b>SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE</b>
	SUPERFICIE TOTALE ▶ SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶

VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION			
VALEUR TERRAIN ▶	380 500,00 \$	DATE DU MARCHÉ ▶	2022-07-01
VALEUR BÂTIMENT ▶	368 500,00 \$	TERRAINS VAGUES ▶	NON
VALEUR IMMEUBLE ▶	749 000,00 \$	CLASSE ▶	
PROPORTION MÉDIANE ▶	100,00	CLASSE ▶	
FACTEUR COMPARATIF ▶	1,00	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶	NON
VALEUR UNIFORMISÉE ▶	749 000,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶	NON
AUTRES INFORMATIONS ▶			

POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)		RÉPARTITION FISCALE					
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION		(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
		SOURCE LÉGISLATIVE		PARTIE D'IMMEUBLE			
		LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
					27 500,00 \$	T	1
		M-14	36.0.1	1	242 700,00 \$	T	1
		F-2.1	231.3.1	2	110 300,00 \$	T	1
					193 100,00 \$	B	1
		M-14	36.0.1	1	175 400,00 \$	B	1
					220 600,00 \$	I	1
		M-14	36.0.10	1a	528 400,00 \$	I	1
AUTRES INFORMATIONS ▶		<b>Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire</b>					
		T - TERRAIN		1 - IMPOSABLE		3 - EXEMPT DE TAXE	
		B - BÂTIMENT		2 - NON-IMPOSABLE			

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES		DATE DU COMPTE	2026-02-27
MUNICIPALITÉ LOCALE	ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION INSCRITE AU RÔLE	PÉRIODE D'IMPOSITION	
Municipalité de Beaulac-Garthby	1816 Route 161	2026-01-01 au 2026-12-31	
DÉBITEUR DU COMPTE		MATRICULE	
VOIR LES PROPRIÉTAIRES DANS LA SECTION INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ CI-HAUT		3377 19 5675	
		Date certificat:	

DÉTAIL DES TAXES				NUMÉRO D'AVIS			TX26 02F0 74C0
TAXE	RÉF.	CODE	ASSIETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TAUX	MONTANT	
Taxe fonc. Agricole 2026	2942026	GE	du 100\$ d'évaluation	528400,0000	\$	0,5200	2 747,68 \$
Règ. 10- Trait. Manganèse EAE 2026	2942026	RE	du 10000\$ d'évaluation	528400,0000	\$	0,0040	0,21 \$
Crédit agricole 2026						0,0000	(2 191,41\$)
Taxes foncières 2026	2942026	GE	du 100\$ d'évaluation	220600,0000	\$	0,5200	1 147,12 \$
Règ. 10- Trait. Manganèse ensemble 2026	2942026	RE	du 10000\$ d'évaluation	220600,0000	\$	0,0040	0,09 \$
Vidange de fosse septique res.perm. 2026	2942026	RB	Par unité de logement	1,0000	un.	108,0000	108,00 \$
Compostage 2026	2942026	RB	par unité de porte	1,0000	un.	73,6300	73,63 \$
Taxe vidanges 2026	2942026	RB	par unité de porte	1,0000	un.	195,1200	195,12 \$
Règ. Emprunt 12 - Ensemble 2026	2942026	RE	montant fixe	1,0000	\$	43,9200	43,92 \$
Règ. Emprunt 13 - Ensemble 2026	2942026	RE	montant fixe	1,0000	\$	25,5600	25,56 \$
Règ. 276-2024 Ensemble 2026	2942026	RE	montant fixe	1,0000	\$	52,9300	52,93 \$
Règ. 277-2024 Ensemble 2026	2942026	RE	montant fixe	1,0000	\$	16,3200	16,32 \$

ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS				APRÈS L'ÉCHÉANCE		TOTAL	2 219,17 \$
AUTRES INFORMATIONS SUR LES TAXES				INTÉRÊT	15,00	ARRIÉRÉS	0,00 \$
Payable par chèque, argent, interac ou à votre institution bancaire. Retourner le talon avec votre paiement et nous informer de tout changement d'adresse. VÉRIFIER VOTRE MATRICULE lors de paiement.				PÉNALITÉ	0,00	INTÉRÊTS ARRÉRAGES	0,00 \$
DATE	MONTANT	DATE	MONTANT	S.I.P.C.:	1577	CRÉDIT	0,00 \$
2026-04-09	554,79	2026-10-09	554,80			PÉNALITÉ	0,00 \$
2026-06-09	554,79	2026-04-09	2 174,79			<b>MONTANT DÙ</b>	<b>2 219,17 \$</b>
2026-08-10	554,79						