

Conformément aux dispositions prévues par la Loi sur la fiscalité municipale (art. 81).

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL																																					
MUNICIPALITÉ SAINT-GEORGES-DE-WINDSOR 527, RUE PRINCIPALE SAINT-GEORGES-DE-WINDSOR (QC) J0A 1J0 (819) 828-2716		2026-01-30	2024-2025-2026																																					
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION Évimbec Ite		UNITÉ D'ÉVALUATION NUMÉRO MATRICULE ▶ 9762 11 3646 No client: 528 ADRESSE ▶ 299 3e RANG DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 5816687/																																						
		SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 282420,8 M SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶	FRONTAGE ▶ 232,14 M PROFONDEUR ▶ 282420,8 M																																					
PROPRIÉTAIRE [REDACTED] 299 3E RANG SAINT-GEORGES-DE-WINDSOR QC J0A 1J0 <input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.		EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ NON SUPERFICIE TOTALE ▶ SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶																																						
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION		SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE SUPERFICIE TOTALE ▶ 220708,45 M SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶																																						
VALEUR TERRAIN ▶ 120 100,00 \$ DATE DU MARCHÉ ▶ 2022-07-01 VALEUR BÂTIMENT ▶ 354 500,00 \$ TERRAINS VAGUES ▶ NON VALEUR IMMEUBLE ▶ 474 600,00 \$ CLASSE ▶ PROPORTION MÉDIANE ▶ 100,00 CLASSE ▶ FACTEUR COMPARATIF ▶ 1,00 IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶ NON VALEUR UNIFORMISÉE ▶ 474 600,00 \$ IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶ NON AUTRES INFORMATIONS ▶		RÉPARTITION FISCALE <i>(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)</i>																																						
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS) ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION DATE LIMITE ▶ MONTANT À JOINDRE ▶ RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶ AUTRES INFORMATIONS ▶		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">SOURCE LÉGISLATIVE</th> <th colspan="3">PARTIE D'IMMEUBLE</th> </tr> <tr> <th>LOI</th> <th>ARTICLE</th> <th>AL-PAR</th> <th>MONTANT</th> <th>P/I</th> <th>IMPOSABILITÉ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>37 000,00 \$</td> <td>T</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>F-2.1</td> <td>244.36.0.1</td> <td>1</td> <td>83 100,00 \$</td> <td>T</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>354 500,00 \$</td> <td>B</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>474 600,00 \$</td> <td>I</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>			SOURCE LÉGISLATIVE			PARTIE D'IMMEUBLE			LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ				37 000,00 \$	T	1	F-2.1	244.36.0.1	1	83 100,00 \$	T	1				354 500,00 \$	B	1				474 600,00 \$	I	1
SOURCE LÉGISLATIVE			PARTIE D'IMMEUBLE																																					
LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ																																			
			37 000,00 \$	T	1																																			
F-2.1	244.36.0.1	1	83 100,00 \$	T	1																																			
			354 500,00 \$	B	1																																			
			474 600,00 \$	I	1																																			

T - TERRAIN 1 - IMPOSABLE
 R - BÂTIMENT 2 - NON IMPOSABLE
 3 - EXEMPT DE TAXE

COMPTES DE TAXES MUNICIPALES		DATE DU COMPTE		2026-02-16		
MUNICIPALITÉ LOCALE		ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION INSCRITE AU RÔLE		PÉRIODE D'IMPOSITION		
Saint-Georges-de-Windsor		299 3e RANG		2026-01-01 au 2026-12-31		
DÉBITEUR DU COMPTE			MATRICULE			
VOIR LES PROPRIÉTAIRES DANS LA SECTION INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ CI-HAUT			9762 11 3646			
DÉTAIL DES TAXES			NUMÉRO D'AVIS		TX26 0297 DEC4	
TAXE	RÉF.	CODE	ASSIETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TAUX	MONTANT
FONCIÈRE FORESTIÈRE 2026	2392025	GE	DU 100\$ D'ÉVALUATION	83100,0000 \$	0,7300	606,63 \$
CRÉDIT AGRICOLE 2026					0,0000	0,00 \$
FONCIÈRE GÉNÉRALE 100% 2026	2392025	GE	DU 100\$ D'ÉVALUATION	391500,0000 \$	0,7300	2 857,95 \$
MATIÈRES RÉSIDUELLES 2026	2392025	RB	DE L'UNITÉ	1,0000 Un	230,0000	230,00 \$
VIDANGE FOSSE AUX 2 ANS 2026	2392025	RB	DE L'UNITÉ	1,0000 Un	135,0000	135,00 \$
ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS				APRÈS L'ÉCHÉANCE		3 829,58 \$
AUTRES INFORMATIONS SUR LES TAXES				HEURES D'OUVERTURE		TOTAL
Lundi, mardi et jeudi de 9h00 à 12h00 et 13h00 à 16h00				Paielement aussi disponible par SIPC (Caisses populaires, Banque Nationale)		ARRIÉRÉS
				INTERÊT		13,00
				PÉNALITÉ		5,00
				S.I.P.C.:		490
				MONTANT DÙ		3 829,58 \$
DATE	MONTANT	DATE	MONTANT			
2026-03-19	1 276,53					
2026-06-18	1 276,53					
2026-09-17	1 276,52					
CE COMPTE EST PAYABLE: Saint-Georges-de-Windsor				VOIR VERSO		

IMPORTANT: JOINDRE À CHAQUE VERSEMENT LE COUPON APPROPRIÉ

Payé 2026-03-08
mjb

NOM [REDACTÉ]
MATRICULE 9762 11 3646 0 000 0000
S.I.P.C. 490 1 276,52 \$
St-Georges-de-Windsor 0,00 \$
INTÉRÊTS/ARRÉRAGES 0,00 \$
ÉCHÉANCE 2026-09-17 PÉNALITÉ 0,00 \$
No CLIENT 528 **TOTAL:** 1 276,52 \$

NOM [REDACTÉ]
MATRICULE 9762 11 3646 0 000 0000
S.I.P.C. 490 1 276,53 \$
St-Georges-de-Windsor 0,00 \$
INTÉRÊTS/ARRÉRAGES 0,00 \$
ÉCHÉANCE 2026-06-18 PÉNALITÉ 0,00 \$
No CLIENT 528 **TOTAL:** 1 276,53 \$

NOM [REDACTÉ]
MATRICULE 9762 11 3646 0 000 0000
S.I.P.C. 490 1 276,53 \$
St-Georges-de-Windsor 0,00 \$
INTÉRÊTS/ARRÉRAGES 0,00 \$
ÉCHÉANCE 2026-03-19 PÉNALITÉ 0,00 \$
No CLIENT 528 **TOTAL:** 1 276,53 \$