

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 17 mars 2026. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



18 mars 2026  
09h23

## Rôle de taxation

### Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)


#### Désignation de l'immeuble

Unité d'évaluation : **254205**

Adresse : 528, RUE LEFEBVRE

Ville : Thetford Mines

Matricule : 4406-10-3215-0-000-0000

Cadastre principal : 4157484

Propriétaires principaux : [REDACTED]

#### Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale
30,48 m	28,29 m	812,400 m <sup>2</sup>		

#### Nombre d'unités

Nbre logements	Nbre commerces	Total
1	0	1

#### Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1971	1000					Non
	Apparente: 1973						

### Cadastres

[Retour au menu](#)


Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
4157484			

### Évaluation

[Retour au menu](#)


#### Rôle triennal : 2025 - 2027

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
<b>Taxable</b>	47 100 \$	204 100 \$	251 200 \$	278 832,00 \$	2023/07/01	1,1100	90,00
<b>Exempt</b>	0 \$	0 \$	0 \$				
<b>Total</b>	47 100 \$	204 100 \$	251 200 \$				
				Mutation			
				278 832,00 \$		1,1100	

## Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	31 700 \$	148 700 \$	180 400 \$	239 932,00 \$	2020/07/01	1,3300	75,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	31 700 \$	148 700 \$	180 400 \$	239 932,00 \$		1,3300	

## Étalement dans le rôle : 2025 - 2027

Non disponible

## Sommaire des taxes en 2026

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	3 125,35 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	3 125,35 \$

## Taxes foncières annuelles en 2026

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2026	Foncière - Résiduelle		RG1059		251 200,00	0,958000	2 406,50 \$
	Réserve infra. Sport-Culture		RG1059		251 200,00	0,020000	50,24 \$
	Spéciale dette - Eau potable		RG1059		251 200,00	0,050800	127,61 \$
	Service d'aqueduc résidentiel		RG1059		1,00	198,000000	198,00 \$
	Service d'égout résidentiel		RG1059		1,00	126,000000	126,00 \$
	Ordures domestiques		RG1059		1,00	217,000000	217,00 \$
<b>Total taxes foncières annuelles :</b>							<b>3 125,35 \$</b>

\* Types de taxes

**G**: taxe générale

**R**: taxe de règlement

**U**: versement unique

## Taxes foncières complémentaires en 2026

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

## Autres taxes en 2026

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------