

[Fiche de l'immeuble](#)[Cadastrés](#)[Évaluation](#)[Sommaire des taxes](#)[Taxes foncières annuelles](#)[Taxes foncières complémentaires](#)[Autres taxes](#)

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 5 février 2026. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



6 février 2026

09h45

Rôle de taxation

[Fiche de l'immeuble](#)[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Unité d'évaluation : **253500**

Adresse : 743 - 749, RUE LABBE

Ville : Thetford Mines

Matricule : 4307-62-2036-0-000-0000

Cadastre principal : 4383977

Propriétaires principaux : [REDACTED]

Dimension du terrain

Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nombre d'unités		
					Nbre logements	Nbre commerces	Total
18,29 m	30,69 m	561,000 m ²			4	0	4

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1954	1000					Non

[Cadastrés](#)[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre

Façade

4383977

Profondeur

Superficie

[Évaluation](#)[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2025 - 2027

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	30 900 \$	166 000 \$	196 900 \$	218 559,00 \$	2023/07/01	1,1100	90,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	30 900 \$	166 000 \$	196 900 \$	218 559,00 \$		1,1100	

Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	23 600 \$	127 200 \$	150 800 \$	200 564,00 \$	2020/07/01	1,3300	75,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	23 600 \$	127 200 \$	150 800 \$	200 564,00 \$		1,3300	
				Mutation			
				200 564,00 \$			

Étalement dans le rôle : 2025 - 2027

Non disponible

Sommaire des taxes en 2026

[Retour au menu](#)

Total taxes foncières annuelles :	4 189,71 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	4 189,71 \$

Taxes foncières annuelles en 2026

[Retour au menu](#)

Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2026	Foncière - Résiduelle	RG1059			196 900,00	0,958000	1 886,30 \$
	Réserve infra. Sport-Culture	RG1059			196 900,00	0,020000	39,38 \$
	Spéciale dette - Eau potable	RG1059			196 900,00	0,050800	100,03 \$
	Service d'aqueduc résidentiel	RG1059			4,00	198,000000	792,00 \$
	Service d'égout résidentiel	RG1059			4,00	126,000000	504,00 \$
	Ordures domestiques	RG1059			4,00	217,000000	868,00 \$
					Total taxes foncières annuelles :		4 189,71 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2026

[Retour au menu](#)

Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant

Autres taxes en 2026

[Retour au menu](#)

Date de facturation	Taxe	Montant