

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ

MUNICIPALITÉ

MUNICIPALITÉ LA PATRIE
18 CHARTIER
LA PATRIE (QUÉBEC) J0B 1Y0
(819) 560-8535

NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION

MRC du Haut-Saint-François

DATE

2026-02-05

RÔLE TRIENNAL

2024-2025-2026

UNITÉ D'ÉVALUATION

NUMÉRO MATRICULE

► 5025 92 4534

No client:

550

ADRESSE

► 29 Chemin DU PETIT-CANADA EST

DÉSIGNATION CADASTRALE

► 5000178/,5001726/,5001727/

SUPERFICIE DU TERRAIN

► 691374,3 M

FRONTAGE

► 261,89 M

SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE

► 686374,3 M

ZONAGE

► Entier

PROFONDEUR

► 1635 M

PROPRIÉTAIRE

29 CHEMIN DU PETIT-CANADA EST
LA PATRIE QC J0B 1Y0

Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.

EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE

COMPRISE EN ZONE AGRICOLE

► OUI

SUPERFICIE TOTALE

► 686374,3 M

SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE

► 686374,3 M

SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE

► 200782,17 M

VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ

► 413 100,00 \$

VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ

► 67 700,00 \$

SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE

SUPERFICIE TOTALE

►

SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE

►

RÉPARTITION FISCALE

(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)

SOURCE LÉGISLATIVE

PARTIE D'IMMEUBLE

LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
			32 300,00 \$	T	1
M-14	36.0.1	1	168 100,00 \$	T	1
F-2.1	231.3.1	2	245 000,00 \$	T	1
			167 400,00 \$	B	1
M-14	36.0.1	1	67 700,00 \$	B	1
			199 700,00 \$	I	1
M-14	36.0.10	1a	480 800,00 \$	I	1

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire

T - TERRAIN
B - BÂTIMENT

1 - IMMEUBLE

1 - IMPOSABLE
2 - NON-IMPOSABLE

3 - EXEMPT DE TAXE

VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION

VALEUR TERRAIN

► 445 400,00 \$

DATE DU MARCHÉ

► 2022-07-01

VALEUR BÂTIMENT

► 235 100,00 \$

TERRAINS VAGUES

► NON

VALEUR IMMEUBLE

► 680 500,00 \$

CLASSE

►

PROPORTION MÉDIANE

► 99,00

CLASSE

►

FACTEUR COMPARATIF

► 1,01

IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS

► NON

VALEUR UNIFORMISÉE

► 687 304,99 \$

IMMEUBLES INDUSTRIELS

► NON

AUTRES INFORMATIONS

►

POUR DEMANDER UNE RÉVISION

(VOIR VERSO POUR DÉTAILS)

ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION

DATE LIMITE

►

MONTANT À JOINDRE

►

RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT

►

AUTRES INFORMATIONS

►

2026-02-19

Municipalité La Patrie

29 Chemin DU PETIT-CANADA EST

2026-01-01 au 2026-12-31

5025 92 4534

Date certificat:
TX26 01FD 1D8B

Foncière agricole 2026	189-26	GE Du 100 \$ d'évaluation	480800,0000	\$	0,7490	3 601,19 \$
CRÉDIT AGRICOLE 2026					0,0000	(2 853,88\$)
Taxe foncière 2026	189-26	GE Du 100 \$ d'évaluation	199700,0000	\$	0,7490	1 495,75 \$
Gestion de fosse 2026	189-26	RB Montant fixe	0,0000	UN	22,3300	22,33 \$
Ordures commerciales par conteneurs 202	189-26	RS Par unité de commerce	1,0000	UN	1570,0000	1 570,00 \$
Crédit Collecte sélective 2026	189-26	RS Par unité de logement	2,0000	UN	-90,6800	(181,36\$)
Compost 2026	189-26	RB Par unité de logement	1,0000	UN	57,0000	57,00 \$

					12,00	3 711,03 \$
Ce compte est payable à votre institution financière					0,00	0,00 \$
					0,00	0,00 \$
						(670,84\$)
2026-03-26	256,92	2026-10-01	927,75			0,00 \$
2026-05-28	927,76			04272		0,00 \$
2026-08-06	927,76					3 040,19 \$

Municipalité de La Patrie, 18, rue Chartier, La Patrie JOB IYO

NOM		
MATRICULE	5025 92 4534 0 000 0006	
S.I.P.C.	04272	927,76 \$
Municipalité de La Patrie		0,00 \$
INTÉRÊTS/ARRÉRAGES		0,00 \$
ÉCHÉANCE	2026-08-06	PÉNALTÉ 0,00 \$
No CLIENT	550	TOTAL: 927,76 \$

NOM		
MATRICULE	5025 92 4534 0 000 0006	
S.I.P.C.	04272	927,76 \$
Municipalité de La Patrie		0,00 \$
INTÉRÊTS/ARRÉRAGES		0,00 \$
ÉCHÉANCE	2026-05-28	PÉNALTÉ 0,00 \$
No CLIENT	550	TOTAL: 927,76 \$

NOM		
MATRICULE	5025 92 4534 0 000 0006	
S.I.P.C.	04272	927,75 \$
Municipalité de La Patrie		0,00 \$
INTÉRÊTS/ARRÉRAGES		0,00 \$
ÉCHÉANCE	2026-10-01	PÉNALTÉ 0,00 \$
No CLIENT	550	TOTAL: 927,75 \$

NOM		
MATRICULE	5025 92 4534 0 000 0006	
S.I.P.C.	04272	927,76 \$
Municipalité de La Patrie		(670,84\$)
INTÉRÊTS/ARRÉRAGES		0,00 \$
ÉCHÉANCE	2026-03-26	PÉNALTÉ 0,00 \$
No CLIENT	550	TOTAL: 256,92 \$

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ											
MUNICIPALITÉ			DATE		RÔLE TRIENNAL						
MUNICIPALITÉ LA PATRIE 18 CHARTIER LA PATRIE (QUÉBEC) J0B 1Y0 (819) 560-8535			2026-02-05		2024-2025-2026						
			UNITÉ D'ÉVALUATION								
			NUMÉRO MATRICULE ▶ 5025 92 4534		No client:	550					
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION MRC du Haut-Saint-François			ADRESSE ▶ 29 Chemin DU PETIT-CANADA EST								
			DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 5000178/5001726/5001727/								
			SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 691374,3 M		FRONTAGE ▶	261,89 M					
			SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶		686374,3 M						
			ZONAGE ▶ Entier		PROFONDEUR ▶ 1635 M						
PROPRIÉTAIRE			EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE								
☐ Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.			COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ OUI								
			SUPERFICIE TOTALE ▶ 686374,3 M								
			SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ 686374,3 M								
			SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ 200782,17 M								
			VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ 413 100,00 \$								
			VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶ 67 700,00 \$								
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION			SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE								
VALEUR TERRAIN ▶ 445 400,00 \$			SUPERFICIE TOTALE ▶								
VALEUR BÂTIMENT ▶ 235 100,00 \$			SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶								
VALEUR IMMEUBLE ▶ 680 500,00 \$											
PROPORTION MÉDIANE ▶ 99,00											
FACTEUR COMPARATIF ▶ 1,01											
VALEUR UNIFORMISÉE ▶ 687 304,99 \$											
AUTRES INFORMATIONS ▶											
DATE DU MARCHÉ ▶ 2022-07-01											
TERRAINS VAGUES ▶ NON											
CLASSE ▶											
CLASSE ▶											
IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶ NON											
IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶ NON											
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)			RÉPARTITION FISCALE								
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION			(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)								
			SOURCE LÉGISLATIVE		PARTIE D'IMMEUBLE						
			LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ			
			F-2.1	231.3	1	32 300,00 \$	T	1			
			M-14	36.0.1	1	387 361,00 \$	T	2			
						25 739,00 \$	T	1			
						235 100,00 \$	B	1			
						293 139,00 \$	I	1			
						387 361,00 \$	I	2			
AUTRES INFORMATIONS ▶			DATE LIMITE ▶								
			MONTANT À JOINDRE ▶▶								
			RÉFÉRENCE AU RÈGLEMENT ▶▶								
			T - TERRAIN			1 - IMPOSABLE			3 - EXEMPT DE TAXE		
			B - BÂTIMENT			2 - NON-IMPOSABLE					

2026-02-19

Municipalité La Patrie

29 Chemin DU PETIT-CANADA EST

2026-01-01 au 2026-12-31

5025 92 4534

Date certificat:
TX26 01FD 1D8B

Ce compte est payable à votre institution financière

12,00

0,00 \$

0,00

0,00 \$

0,00 \$

0,00 \$

04272

0,00 \$

0,00 \$

N/A

Municipalité de La Patrie, 18, rue Chartier, La Patrie JOB IYO