

TYPE A F	AGRICOLE FORÊT <i>CC Service</i>	ZONES						
		A 37	A 38	A 39	A 40	A 41	A 42	F 43
CONSTRUCTIONS & USAGES AUTORISÉS	Unifamilial isolée	x	x	x	x	x	x	x
	Bifamiliale isolée	x	x	x	x	x	x	x
	Services personnels et professionnels	x	x	x	x	x	x	x
	Bâtiments accessoires à l'habitation (garage, remise,...)	x	x	x	x	x	x	x
	Agriculture	x	x	x	x	x	x	x
	Agrotourisme	x	x	x	x	x	x	x
	Récréation extensive	x	x	x	x	x	x	x
	Commerce liés à la ressource	x	x	x	x	x	x	x
	Forêt	x	x	x	x	x	x	x
	Carrière, sablière et gravière	x	x	x	x	x	x	x
	Extraction		x					
	Transformation liée à la ressource agricole et forestière	x	x	x	x	x	x	x
NORMES D'IMPLANTATION  * distance mesurée du centre de la rue	Nb maximum d'étages hors-sol	3	3	1	3	3	3	
	Nb minimum d'étages hors-sol	1	1	1	1	1	1	1
	Marge de recul avant minimum	12	15	22	22	22	22	12
	Marge arrière minimum	3	4.5	4.5	4.5	4	4	3
	Marge latérale minimum	3	4.5	4.5	4.5	6	6	4.5
	Somme des marges latérales	12	9.2	12	12	12	12	9.2
	% maximum d'occupation du bâtiment principal	50%	40%	40%	50%	50%	50%	20%
NORMES SPÉCIALES	Type d'entreposage autorisé	C	C	C	C	C	C	C
	Type d'affiches, enseignes et panneaux-réclames autorisés	CDE	CDE	CDE	CDE	CDE	CDE	CDE
	Territoire ou éléments d'intérêt			x	x	x	x	
	Zone de contrainte	x		x	x	x	x	x
	Marge de recul de 30m de l'emprise de la routes 212	x	x	x	x	x	x	x
	Marge de recul de 30m de l'emprise de la route 257			x	x			
Usage spécifiquement autorisé	Services d'utilité publique (infrastructures reliées à un réseau d'aqueduc et/ou d'égout, tour de télécommunication)	x	x	x	x			
	<i>exclusion CDE</i>			x				
Usages spécifiquement prohibés	Les roulottes installées de façon permanentes	x		x	x	x	x	
Territoire situé dans le pôle touristique régional du Mont Mégantic				x	x	x		