



**Danville**  
150 Rue Water  
Danville, QC  
(819) 839-2771

**Administratif**

- ▭ Limite municipale
- ▭ Zone verte
- ▭ Limite administrative

**Unité de voisinage**

- ▭ Unité de voisinage

**Unité d'évaluation**

- ▭ Unité d'évaluation
- ▭ Flèche de renvoi
- 10.25 Mesure de frontage
- 54.25 Superficie totale
- 1111-11-1111 Immatriculation
- #124 Numéro civique

**Matrice graphique**

Projection: MTM Fuseau 7, Datum: SCRS NAD 83

**Cadastre**

- ▭ Lots
- ▭ Flèche de renvoi
- 10.25 Mes. de ligne de lot
- 54.25 Superficie de lot
- 2 222 222 Numéro de lot

**Hydrographie**

- ▭ Surfacique
- ▭ Linéaire



**évimbec**

Évaluateurs agréés

**Avis légal**

Les renseignements cartographiques demeurent la propriété exclusive de l'organisme municipal. Ils ne peuvent être utilisés que pour la consultation. L'organisme municipal se dégage de toute responsabilité quant à la fiabilité, à l'exactitude et à la mise à jour des données cartographiques. Les données cadastrales font l'objet d'une autorisation écrite du Ministère des Ressources naturelles et de la Faune



Date de mise à jour: 2025-05-30

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de Danville  
en vigueur pour les exercices financiers 2025 à 2027

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 119 RUE WATER  
Numéro de lot : 4 077 531  
Numéro matricule : 8772-36-9512-0-000-0000  
Utilisation prédominante : Logement  
Numéro d'unité de voisinage : 1302  
Dossier n° : 3350201

## 2. Propriétaire

Nom : Andre Lemieux  
Date d'inscription au rôle : 1996-06-21  
Condition d'inscription : Propriétaire du terrain

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 37.73 m  
Superficie : 1 808.00 m<sup>2</sup>  
Zonage agricole :

### Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 1  
Année de construction : 1880  
Aire d'étages : 169.6  
Genre de construction : À étage mansardé  
Lien physique : Détaché  
Nombre de logements : 1  
Nombre de loc. non résident. : 0  
Nombre de chambres locatives : 0

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché : 2023-07-01  
Valeur du terrain : 34 800 \$  
Valeur du bâtiment : 153 000 \$  
Valeur de l'immeuble : 187 800 \$

Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 115 600 \$

## 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :

Résiduelle

Valeur imposable de l'imm. : 187 800 \$

Valeur non imposable de l'imm. : 0 \$