

**Zones à dominance mixte**

Groupes d'usages	Sous-groupes et subdivisions d'usage	Référence au règlement	Zone								
			R-300	R-301	R-302	R-303	R-304				
Résidentiel ( R )	RA-1: Unifamiliale isolée	4.1.2	•	•	•	•	•				
	RA-2: Unifamiliale jumelée	4.1.2	•	•	•	•					
	RA-3: Unifamiliale en rangée	4.1.2									
	RB-1: Bifamiliale isolée	4.1.2	•	•	•	•					
	RB-2: Bifamiliale jumelée	4.1.2									
	RB-3: Bifamiliale en rangée	4.1.2									
	RC-1: Multifamiliale isolée	4.1.2									
	RC-2: Multifamiliale jumelée	4.1.2									
	RC-3: Multifamiliale en rangée	4.1.2									
	RD: Habitations dans un bâtiment à usages multiples	4.1.2	•								
	RE: Maison mobile	4.1.2									
	RF: Habitation collective	4.1.2	•								
Commercial ( C )	<b>Les bureaux (CA)</b>	4.1.3									
	CA-1: bureaux d'affaires	4.1.3	•								
	CA-2: Bureaux de professionnels	4.1.3	•								
	<b>Les services (CB)</b>	4.1.3									
	CB-1: Services d'entretien d'objets personnels et soins non médicaux	4.1.3	•								
	CB-2: Services financiers et d'assurances	4.1.3	•								
	CB-3: Services de garderie et écoles privées	4.1.3	•					•			
	CB-4: Services funéraires	4.1.3	•								
	CB-5: Services de soins médicaux de la personne	4.1.3	•								
	<b>Établissements d'hébergement, de restauration et de débit de boisson (CC)</b>	4.1.3									
	CC-1: Établissement de court séjour	4.1.3	•(1)					•			
	CC-2: Établissement de séjour complémentaire à l'habitation	4.1.3	•	•	•	•	•				
	CC-3: Établissement de séjour récréotouristique	4.1.3									
	CC-4: Établissement de restauration intérieur	4.1.3	•								
	CC-5: Établissement de restauration sans places assises à l'intérieur	4.1.3	•								
	CC-6: Débit de boisson	4.1.3	•								
	<b>Établissements de vente au détail (CD)</b>	4.1.3									
	CD-1: Magasin d'alimentation	4.1.3	•								
	CD-2: Établissement de vente au détail	4.1.3	•								
	CD-3: Marché public	4.1.3	•								
	<b>Établissement axés sur les automobiles (CE)</b>	4.1.3									
	CE-1: Service d'entretien et de vente de véhicules	4.1.3									
	CE-2: Débit d'essence	4.1.3	•								
	<b>Établissements axés sur la construction (CF)</b>	4.1.3									
	<b>Établissements de récréation (CG)</b>	4.1.3									
	CG-1: Salle de spectacle	4.1.3	•								
	CG-2: Activités intérieures à caractère commercial	4.1.3									
	CG-3: Récréation intensive	4.1.3									
	Communautaire (CM)	<b>Établissement religieux (CMA)</b>	4.1.4								
		<b>Établissement d'enseignement (CMB)</b>	4.1.4	•							
<b>Institutions (CMC)</b>		4.1.4	•								
<b>Services administratifs publics (CMD)</b>		4.1.4									
CMD-1: Services administratifs gouvernementaux		4.1.4	•								
CMD-2: Services de protection		4.1.4									
CMD-3: Service de voirie		4.1.4									
CMD-4: Installations de traitement des eaux usées		4.1.4	•								
<b>La récréation extensive (CME)</b>		4.1.4	•	•	•	•	•				
<b>Équipements culturel, sportif et organisme communautaire (CMF)</b>		4.1.4	•	•	•	•	•				
Agricole (A)		<b>Établissements et usages agricoles voués à la culture du sol (AA)</b>	4.1.5								
		<b>Établissements/usages agricoles voués à l'élevage ou la pension (AB)</b>	4.1.5								
	<b>Chenils et chatterie (AC)</b>	4.1.5									
	<b>La grande transformation agroalimentaire (AD)</b>	4.1.5									
	<b>Les activités agricoles en zone de conservation (AE)</b>	4.1.5									
Industriel (I)	<b>Les commerces de gros et entreposage intérieur (IA)</b>	4.1.6	•								
	<b>Les activités artisanales (IB)</b>	4.1.6	•	•	•						
	<b>Les industries de classe IC</b>	4.1.6	•								
	<b>Les industries de classe ID</b>	4.1.6									
	<b>Les industries de classe IE</b>	4.1.6									
<b>Normes prescrites</b>											
Normes spécifiques	<b>Marges</b>										
	Avant minimale (m)	5.2.2.1	6	7,5	7,5	7,5	7,5				
	Avant maximale (m)	5.2.2.2									
	Latérale minimale (m)	5.2.3	2	2	2	2	2				
	Arrière minimale (m)	5.2.5	10	10	6	6	6				
	<b>Dimensions du bâtiment</b>										
	Hauteur en étage(s) minimale	7.1.4	1	1	1	1	1				
	Hauteur en étage(s) maximale	7.1.4	2	2	2	2	2				
	Hauteur minimale (m)	7.1.4	3	3	3	3	3				
	Hauteur maximale (m)	7.1.4	10	10	10	10	10				
<b>Intensité d'occupation au sol</b>											
Coefficient d'emprise au sol maximal	1.2.6	0,50	0,30	0,20	0,20	0,20					
<b>Divers</b>											
Notes	Type d'enseigne	10.2.6	1	1	1						
	Normes relatives à l'alignement des constructions	5.2.2.3									
	P.I.I.A										
	P.A.E.										
	Usages conditionnels										
P.P.C.M.O.I											
<b>Notes</b>											
1	Un maximum de cinq (5) établissements de court séjour sont autorisés dans la zone R-300										