

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ								
MUNICIPALITÉ			DATE		RÔLE TRIENNAL			
VILLE DE DANVILLE 150 RUE WATER DANVILLE (QUÉBEC) JOA 1A0 (819) 839-2771			2025-02-13		2025-2026-2027			
			UNITÉ D'ÉVALUATION					
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION			ÉVIMBEC					
PROPRIÉTAIRE			EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE					
			COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ➤ OUI					
			SUPERFICIE TOTALE ➤ 270738,7 M					
			SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ➤ 270738,7 M					
			SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ➤ 204539,21 M					
			VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ➤ 200 700,00 \$					
			VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ➤ 147 600,00 \$					
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION			SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE					
VALEUR TERRAIN ➤ 222 000,00 \$			DATE DU MARCHÉ ➤ 2023-07-01					
VALEUR BÂTIMENT ➤ 530 100,00 \$			TERRAINS VAGUES ➤ NON					
VALEUR IMMEUBLE ➤ 752 100,00 \$			CLASSE ➤ 5					
PROPORTION MÉDIANE ➤ 100,00			CLASSE ➤					
FACTEUR COMPARATIF ➤ 1,00			IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ➤ OUI					
VALEUR UNIFORMISÉE ➤ 752 100,00 \$			IMMEUBLES INDUSTRIELS ➤ NON					
AUTRES INFORMATIONS ➤								
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)			RÉPARTITION FISCALE					
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION			(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
			SOURCE LÉGISLATIVE					
			PARTIE D'IMMEUBLE					
			LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
			M-14	36.0.1	1	175 500,00 \$	T	1
			F-2.1	231.3.1	2	25 200,00 \$	T	1
						21 300,00 \$	T	1
			M-14	36.0.1	1	147 600,00 \$	B	1
						382 500,00 \$	B	1
			M-14	36.0.10	1a	348 300,00 \$	I	1
						403 800,00 \$	I	1
			Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire					
			T - TERRAIN B - BÂTIMENT	I - IMMEUBLE	1 - IMPOSABLE 2 - NON-IMPOSABLE	3 - EXEMPT DE TAXE		

2025-02-18

VILLE DE DANVILLE

2025-01-01 au 2025-12-31

8868 01 3132

Date certificat:
TX25 0265 42F2

Foncière agricole 2025	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	348300,0000	\$	0,6903	2 404,31 \$
Règlements d'emprunts-Taxes générales E	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	348300,0000	\$	0,1327	462,19 \$
Fonds réserve agricole 2025	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	348300,0000	\$	0,0363	126,43 \$
Crédit MAPAQ 2025						0,0000	(2 365,63\$)
Foncière non-résidentiel 22% 2025	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	403800,0000	\$	0,9529	846,52 \$
Foncière résiduel 78% 2025	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	403800,0000	\$	0,6903	2 174,20 \$
Règlements d'emprunts-Taxes générales 2	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	403800,0000	\$	0,1327	535,84 \$
Fonds réserve non-résidentiel 22% 2025	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	403800,0000	\$	0,0501	44,51 \$
Fonds réserve résiduel 78% 2025	2025-01	GE	du 100\$ d'évaluation	403800,0000	\$	0,0363	114,33 \$
Cueillette résidentiel 2025	2025-01	RB	Par logement	1,0000	un.	172,6600	172,66 \$
Cueillette commerciale 2025	2025-01	RB	Par unité	1,0000	un.	172,6600	172,66 \$
Vidange fosse septique 2 ans 2025	2025-01	RB	Par unité	1,0000	un.	120,5600	120,56 \$

4 808,58 \$

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ									
MUNICIPALITÉ				DATE	RÔLE TRIENNAL				
VILLE DE DANVILLE 150 RUE WATER DANVILLE (QUÉBEC) JOA 1A0 (819) 839-2771				2025-02-13	2025-2026-2027				
				UNITÉ D'ÉVALUATION					
PROPRIÉTAIRE				EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE					
☐ Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.				COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ➤ OUI					
				SUPERFICIE TOTALE ➤ 270738,7 M					
				SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ➤ 270738,7 M					
				SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ➤ 204539,21 M					
				VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ➤ 200 700,00 \$					
				VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ➤ 147 600,00 \$					
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION				SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE					
VALEUR TERRAIN ➤ 222 000,00 \$		DATE DU MARCHÉ ➤ 2023-07-01		SUPERFICIE TOTALE ➤					
VALEUR BÂTIMENT ➤ 530 100,00 \$		TERRAINS VAGUES ➤ NON		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ➤					
VALEUR IMMEUBLE ➤ 752 100,00 \$		CLASSE ➤ 5							
PROPORTION MÉDIANE ➤ 100,00		CLASSE ➤							
FACTEUR COMPARATIF ➤ 1,00		IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ➤ OUI							
VALEUR UNIFORMISÉE ➤ 752 100,00 \$		IMMEUBLES INDUSTRIELS ➤ NON							
AUTRES INFORMATIONS ➤									
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)				RÉPARTITION FISCALE (Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION				SOURCE LÉGISLATIVE		PARTIE D'IMMEUBLE			
				LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
MRC DES SOURCES 309, RUE CHASSÉ				M-14	36.0.1	1	10 100,00 \$	T	1
				F-2.1	231.3	1	190 600,00 \$	T	2
VAL-DES-SOURCES J1T 2B4							21 300,00 \$	T	1
							530 100,00 \$	B	1
AUTRES INFORMATIONS ➤							561 500,00 \$	I	1
							190 600,00 \$	I	2
				T - TERRAIN B - BÂTIMENT	1 - IMPOSABLE 2 - NON-IMPOSABLE	3 - EXEMPT DE TAXE			

2025-02-18

VILLE DE DANVILLE

2025-01-01 au 2025-12-31

8868 01 3132

Date certificat:
TX25 0265 42F2

			0,00 \$
Mode de paiement accepté: Argent, chèque, débit, SIPC paiement en ligne	18,00		0,00 \$
	0,00		0,00 \$
			0,00 \$
	895		0,00 \$
			N/A

VILLE DE DANVILLE