

# Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **MILAN**

en vigueur pour les exercices financiers **2025, 2026 et 2027**

## 1. Identification de l'unité d'évaluation

---

Adresse : **chemin de la YARD**  
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : **4501224, 4501797**  
Numéro matricule : **5754-36-8321**  
Utilisation prédominante : **Exploitation forestière**  
Numéro d'unité de voisinage : **8301**

---

## 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

---

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	<b>363.19 m</b>	Nombre d'étages :	<b>0</b>
Superficie :	<b>408 600.00 m<sup>2</sup></b>	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

## 4. Valeurs au rôle d'évaluation

---

Date de référence au marché : **2023-07-01**  
Valeur du terrain : **188 100 \$**  
Valeur du bâtiment : **7 800 \$**  
Valeur de l'immeuble : **195 900 \$**  
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : **119 700 \$**

---

## 5. Répartition fiscale

---

Secteur aux fins de taxation :  
Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**  
Valeur imposable de l'immeuble : **195 900 \$**      Valeur non imposable de l'immeuble : **0 \$**