

GRILLE DE SPÉCIFICATIONS		NUMÉROS DE ZONE										
Groupe d'usage	Classe d'usage	Article	21-F	22-F	23-F	24-F	25-F	26-V	27-ID	28-ID	29-I	
GROUPES PERMIS	HABITATION	Ha : Unifamiliale isolée	2.2.1.1	*	*	*	*	*	*	*	*	
		Hb : Unifamiliale jumelée Bifamiliale isolée	2.2.1.2									
		Hc : Unifamiliale en rangée (6 habitations maximum) Bifamiliale jumelée Bifamiliale en rangée (3 habitations maximum) Multifamiliale (6 logements maximum) Habitation collective (9 chambres maximum)	2.2.1.3									
		Hd : Unifamiliale en rangée (7 habitations et plus) Bifamiliale en rangée (4 habitations) Multifamiliale (7 logements et plus) Habitation collective (10 chambres et plus)	2.2.1.4									
		He : Maison mobile et unimodulaire	2.2.1.5	*	*	*	*	*				
		Hf : Résidence secondaire et yourte	2.2.1.6	*	*	*	*	*	*	*	*	
		Hg : Minimaison	2.2.1.7	*	*	*	*	*	*	*	*	
	COMMERCE ET SERVICE	Ca : Commerce et service associés à l'habitation	2.2.2.1	*	*	*	*	*	*	*	*	
		Cb : Commerce et service locaux et régionaux	2.2.2.2									
		Cc : Commerce et service liés à l'automobile	2.2.2.3									
		Cd : Commerce et service d'hébergement et de restauration	2.2.2.4									
		Ce : Service d'hébergement et de restauration légers	2.2.2.5	*	*	*	*	*	*	*	*	
		Cf : Commerce et service liés à l'agriculture et à la forêt	2.2.2.6	*	*	*	*	*	*	*	*	
	PUBLIC	Pa : Publique et institutionnelle	2.2.3.1									*
		Pb : Équipements d'utilité publique	2.2.3.2	*	*	*	*	*	*	*	*	*
		Pc : Équipements d'utilité publique légers	2.2.3.3	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	RÉCRÉATION	Ra : Activités récréatives extensives	2.2.5.1	*	*	*	*	*	*	*	*	*
		Rb : Activités récréatives intensives	2.2.5.2	*	*	*	*	*	*	*	*	*
		Rc : Conservation	2.2.5.3									
		Rd : Activités de loisirs à impact	2.2.5.4			*		*				
INDUSTRIE	Ia : Commerce, service et industrie à incidences faibles	2.2.4.1									*	
	Ib : Commerce, service et industrie à incidences moyennes	2.2.4.2									*	
	Ic : Commerce et industrie à incidences élevées	2.2.4.3									*	
	Id : Industrie extractive	2.2.4.4		*	*	*	*	*	*	*	*	
	Ie : Industrie agricole ou forestière	2.2.4.5	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	If : Site d'entreposage de rebus	2.2.4.6, 16.3.3			*		*					
Ig : Classe industrie de production, transformation et entreposage du cannabis	2.2.4.7											
AGRICULTURE ET FORÊT	Aa : Exploitation agricole avec élevage	2.2.6.1	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	Ab : Exploitation agricole sans élevage	2.2.6.2	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	Fa : Exploitation forestière	2.2.6.3	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	Ac : Classe agricoles de production, transformation et entreposage de cannabis	2.2.6.4	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
Usage spécifiquement interdit		4.2.1										
Usage spécifiquement autorisé		4.2.1	Note 2	Note 2	Note 2	Note 2	Note 2		Note 2	Note 2		
NORMES D'IMPLANTATION	Hauteur maximum (en mètres)	6.2.1	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	
	Hauteur minimum (en mètres)	6.2.1	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	
	Marge de recul avant (en mètres)	6.2.1	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	Note 1 9,0	
	Marge de recul arrière (en mètres)	6.2.1	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	Note 1 12,0	
	Marge de recul latérale (en mètres)	6.2.1	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	Note 1 3,0	
	Somme des marges latérales (en mètres)	6.2.1	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	Note 1 10,0	
	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	6.2.1	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,60	
PROJET D'ENSEMBLE	Type 1	6.3.3.1										
	Type 2	6.3.3.2	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Entreposage extérieur de type A	16.3.5										
	Entreposage extérieur de type B	16.3.5										
	Entreposage extérieur de type C	16.3.5										
	Entreposage extérieur de type D	16.3.5									*	
	Entreposage extérieur de type E	16.3.5	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
AMENDEMENTS												
NOTES	Note 1 :	Selon le cas, les marges de recul sont celles prescrites à l'article 6.3.2										
	Note 2 :	Nonobstant l'article 19.2 du présent règlement, les usages « Cb », « Cc », « Cd », « Ce », « Ia », « Ib » et « Ic » sont autorisés dans cette zone à la condition qu'il s'agisse d'un remplacement d'un usage commercial ou industriel bénéficiant de droits acquis en vertu de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles et ce par un autre usage de type commercial ou industriel, qu'ils soient ou non de type agricole ou forestier. Une autorisation préalable de la CPTAQ demeure nécessaire.										