

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 2 juin 2025, 16h06. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



2 juin 2025
16h06

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)


Désignation de l'immeuble

Adresse : RANG ST CLAUDE
 Ville : VILLE DE SAINT-PHILIPPE
 Matricule : 1025-23-3172-2-000-0000
 Cadastre principal : 6251637

Dimension du terrain

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
479,78 m	674,21 m	329 851,000 m2	329 851,000 m2	329 851,000 m2	0	0	0

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non		8199					Oui

Cadastres

[Retour au menu](#)


Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
6251637			6 980,970 m2

Évaluation

[Retour au menu](#)


Rôle triennal : 2025 - 2027

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	103 700 \$	0 \$	103 700 \$	103 700,00 \$	2023/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	103 700 \$	0 \$	103 700 \$				
				Mutation			
				103 700,00 \$	2025/01/01	1,0000	

Rôle triennal : 2022 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	89 500 \$	0 \$	89 500 \$	89 500,00 \$	2020/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	89 500 \$	0 \$	89 500 \$				
				Mutation			
				133 355,00 \$	2024/01/01	1,4900	

Étalement dans le rôle : 2025 - 2027

Saint-Philippe n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2025

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	144,73 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	9 080,00 \$
Grand total des taxes :	9 224,73 \$

Taxes foncières annuelles en 2025

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2025	TAXES FONCIÈRES AGRICOLE	Veae tx	100,000 %	G	103 700,00	0,537400	557,28 \$
	RÉSERVE INFRAS.T.AGRICOLE	Vimm tx	100,000 %	G	103 700,00	0,030000	31,11 \$
	CRÉDIT MAPAQ		24	G			-443,66 \$
Total taxes foncières annuelles :							144,73 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2025

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2025

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
2025/05/16	IMPOSITION DROITS REMBLAI	9 080,00 \$
Total autres taxes :		9 080,00 \$