

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 28 juillet 2025. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



29 juillet 2025

11h07

Rôle d'évaluation foncière

Saint-Élie-de-Caxton

en vigueur pour les exercices financiers 2025, 2026 et 2027

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Adresse :	110, RUE GAUTHIER
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	3984164
Numéro matricule :	4950-63-6980-0-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0200

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)

Nom :
Statut aux fins d'imposition scolaire :
Adresse postale :
Date d'inscription au rôle :

Nom :
Statut aux fins d'imposition scolaire :
Adresse postale :
Date d'inscription au rôle :
Condition particulière d'inscription :

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 409,37 m
Superficie : 111 427,797 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 1
Année de construction : 1984
Aire d'étages : 83,2 m²
Genre de construction : De plain-pied
Lien physique : Détaché
Nombre de logements : 1
Nombre de locaux non résidentiels : 0
Nombre de chambres locatives : 0

Superficie à vocation forestière enregistrée (SVFE)

Superficie totale : 101 427,800 m²
Superficie en zone agricole : 0,000 m²

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)

Date de référence au marché :	2023-07-01
Valeur du terrain :	78 400 \$
Valeur du bâtiment :	100 400 \$
Valeur de l'immeuble :	178 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	133 000 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application
des taux variés de taxation : Forestier
Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 178 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain imposable	12 000 \$
Terrain imposable à vocation forestière	66 400 \$
Bâtiment imposable	100 400 \$
Immeuble imposable	178 800 \$

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	244.36.0.1	1