



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2025-06-24 13:30. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	CHEMIN ROARKE
Cadastre(s) ou Lot(s)	3193414
Matricule	1734-14-3847-000-0000
Utilisation prédominante	9100 : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)

Propriétaire

Nom	BECK DOROTHY H. (A/S MICHAEL D. BEC
Adresse postale	345 PARK AVENUE, NEW YORK, NY USA, 10154-1895
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	8.98 m	Superficie	166773.900 m2
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	0
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	169 100,00 \$
Valeur du bâtiment	0,00 \$
Valeur de l'immeuble	169 100,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	169 100,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2025	Année	2025
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	100.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.00
Valeur uniformisée	169 100,00 \$	Valeur uniformisée	169 100,00 \$
Date Valeur uniformisée	2023/07/01	Date Valeur uniformisée	2023/07/01

Taxes

Annuelles 2025	
Foncière générale 2025	607,75 \$
R2012-06 (ch. Gendron) 2025	0,68 \$
R634 Infrastructures 2025	14,71 \$
R662 Postes de pompage 2025	1,35 \$
R680 Infrastructures 2025	11,50 \$
R691 Equip. Roulant 2025	6,93 \$
R699 Bâtiment des Travaux Public 2025	3,72 \$
R714 Fonds roulement 2025	9,13 \$
R718 Infra voirie 2025	2,71 \$
R719 Amé parcs et bâtiments 2025	7,27 \$
Total des taxes annuelles 2025 :	665,75 \$