

ANALYSE FINANCIÈRE SOMMAIRE 2025-2026

REVENUS ET DÉPENSES

DE LOGEMENTS

4

REVENUS

Logements	53 100.00 \$
Commerces	0.00 \$
Stationnements	0.00 \$
Salle de lavage	0.00 \$
Autres	0.00 \$
TOTAL REVENUS (ANNUELS)	53 100.00 \$

LOGEMENTS

Local commercial -Binnerie	1 600.00 \$
Logement - 6A	825.00 \$
Logement - 6B	900.00 \$
Logement - 6C	1 100.00 \$
TOTAL LOGEMENTS (MENSUEL)	4 425.00 \$

DÉPENSES (montant de 2023-2024, nous attendons les nouveaux montants du vendeur)

Taxes municipales	7 430.36 \$
Taxes scolaires	234.03 \$
Assurance	4 362.18 \$
Chauffage	0.00 \$
Électricité	6 708.24 \$
Entretiens-Réparations	0.00 \$
Administration- Concierge	0.00 \$
Gestion	0.00 \$
Énergir - Gaz naturel	5 203.24 \$
TOTAL DÉPENSES	23 938.05 \$

REVENU NET

29 161.95 \$

* Les montants partagés dans cette analyse financière pourraient varier dans le temps. Le vendeur les a fourni à titre indicatif, mais il appartient à chaque acheteur de faire lui-même ses vérifications.