

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 30 mai 2025. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



30 mai 2025

11h18

## Rôle d'évaluation foncière

Saint-Ferdinand

en vigueur pour les exercices financiers 2023, 2024 et 2025

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Adresse :	238, RANG 2
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	6234409
Numéro matricule :	1703-14-9181-0-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE TERRAIN NON AMÉNAGÉ ET NON EXPLOITÉ (EXCLUANT L'EXPLOITATION NON COMMERCIALE DE LA FORÊT)
Numéro d'unité de voisinage :	1817
Dossier no :	101782

### 2. Propriétaire

[Retour au menu](#)

Nom :	NADON, PASCAL
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Physique
Adresse postale :	Non disponible
Date d'inscription au rôle :	2008-09-05

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 191,23 m	Nombre d'étages : 0
Superficie : 71 002,102 m <sup>2</sup>	Année de construction :
Zonage agricole : En entier	Aire d'étages : Non disponible
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	Genre de construction : Non disponible
Superficie totale :	Lien physique : Non disponible
Superficie en zone agricole :	Nombre de logements : 0
Superficie visée par imposition maximale : 0,000 m <sup>2</sup>	Nombre de locaux non résidentiels : 0
	Nombre de chambres locatives : 0

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)

Date de référence au marché :	2021-07-01
Valeur du terrain :	28 400 \$
Valeur du bâtiment :	0 \$
Valeur de l'immeuble :	28 400 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	19 900 \$

## 5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)



Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		Résiduelle	
Valeur imposable de l'immeuble :	28 400 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires :	0 \$		