

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL
MUNICIPALITÉ MUN. SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER 4055 PRINCIPALE SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER (QC) J1Z 1C8 (819) 397-4226		2025-03-06	2023-2024-2025
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION M.R.C DE DRUMMOND		UNITÉ D'ÉVALUATION	
		NUMÉRO MATRICULE ▶ 9089 81 1673	No client: 3735
		ADRESSE ▶ Rang 7 DE SIMPSON	
		DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 4334498/,4334500/	
		SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 424409,6 M	FRONTAGE ▶ 133,61 M
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶	PROFONDEUR ▶ 424409,6 M
		ZONAGE ▶ Entier	

PROPRIÉTAIRE	EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE
T-CYRILLE-DE-WENDOVER QC J1Z 1N8	COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ OUI
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.	SUPERFICIE TOTALE ▶ 424409,6 M
	SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶ 424409,6 M
	SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶ 424409,6 M
	VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶ 679 100,00 \$
	VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶ 3 300,00 \$

VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION			
VALEUR TERRAIN ▶	679 100,00 \$	DATE DU MARCHÉ ▶	2020-07-01
VALEUR BÂTIMENT ▶	3 300,00 \$	TERRAINS VAGUES ▶	NON
VALEUR IMMEUBLE ▶	682 400,00 \$	CLASSE ▶	
PROPORTION MÉDIANE ▶	82,00	CLASSE ▶	
FACTEUR COMPARATIF ▶	1,22	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶	NON
VALEUR UNIFORMISÉE ▶	832 528,02 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶	NON
AUTRES INFORMATIONS ▶			

SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE	
SUPERFICIE TOTALE ▶	
SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶	

RÉPARTITION FISCALE					
(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
SOURCE LÉGISLATIVE			PARTIE D'IMMEUBLE		
LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
M-14	36.0.1	1	679 100,00 \$	T	1
M-14	36.0.1	1	3 300,00 \$	B	1
M-14	36.0.10	1a	682 400,00 \$	I	1

POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)

ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION

DATE LIMITE ▶

MONTANT À JOINDRE ▶

RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶

AUTRES INFORMATIONS ▶

Répartition des valeurs d'une EAE aux fins scolaire					
F-2.1	231.3	1	663 185,00 \$	T	2
M-14	36.0.1	1	15 915,00 \$	T	1
			3 300,00 \$	B	1
			19 215,00 \$	I	1

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES		DATE DU COMPTE
MUNICIPALITÉ LOCALE	ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION INSCRITE AU RÔLE	2025-03-11
MUN. SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER	Rang 7 DE SIMPSON	PÉRIODE D'IMPOSITION
DÉBITEUR DU COMPTE	MATRICULE	2025-01-01 au 2025-12-31
VOIR LES PROPRIÉTAIRES DANS LA SECTION INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ CI-HAUT		

DÉTAIL DES TAXES							NUMÉRO D'AVIS	Date certificat.
TAXE	RÉF.	CODE	ASSIETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TAUX	MONTANT	9089 81 1673	TX25 0265 4424
TX IMM.AGRICOLES 2025	226		GE DU 100\$ D'ÉVALUATION	682400,0000	0,6408	4 372,82 \$		
DETTE À L'ENSEMBLE EAE 2025	226		GB DU 100\$ D'ÉVALUATION	682400,0000 \$	0,0410	279,78 \$		
CRÉDIT MAPAQ 2025					0,0000	(3 850,90\$)		
COMPENSATION SÛRETÉ DU QUÉBEC 2	226		RB PAR UNITÉ	1,0000 UN	318,8200	318,82 \$		
DETTE - RACCORD.DRVILLE 22 % (REG.	226		RB DETTE - RACCORDEMENT D	1,0000 UN	104,8100	104,81 \$		