

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 19 février 2025, 08h39. Des modifications éventuelles au rôle de taxation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



19 février 2025
08h39

Victoriaville

Rôle de taxation

Fiche de l'immeuble

[Retour au menu](#)

Désignation de l'immeuble

Adresse : 284-286, RUE NOTRE-DAME OUEST

Ville : VILLE DE VICTORIAVILLE

Matricule : 9103-41-2741-4-000-0000

Cadastre principal : 2474319

Propriétaires principaux :

Dimension du terrain					Nombre d'unités		
Façade	Profondeur	Superficie	Superficie en zone agricole	Superficie totale	Nbre logements	Nbre commerces	Total
11,97 m	47,81 m	1 344,000 m ²	0,000 m ²	0,000 m ²	0	2	2

Autres caractéristiques

Condo	Année construction	Code d'utilisation	Classe R	% R	Classe I	% I	EAE
Non	1900	5821	10	100,00			Non

Cadastrés

[Retour au menu](#)

Numéro de cadastre	Façade	Profondeur	Superficie
2474319			

Évaluation

[Retour au menu](#)

Rôle triennal : 2025 - 2027

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	162 800 \$	333 900 \$	496 700 \$	496 700,00 \$	2023/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	162 800 \$	333 900 \$	496 700 \$				
				Mutation			
				496 700,00 \$	2025/01/01	1,0000	

Rôle triennal : 2023 - 2024

	Terrain	Bâtiment	Immeuble	Valeur uniformisée	Au	Facteur comparatif	Proportion médiane
Taxable	130 200 \$	287 400 \$	417 600 \$	417 600,00 \$	2021/07/01	1,0000	100,00
Exempt	0 \$	0 \$	0 \$				
Total	130 200 \$	287 400 \$	417 600 \$				
				Mutation			
				496 944,00 \$	2024/01/01	1,1900	

Étalement dans le rôle : 2025 - 2027

Victoriaville n'utilise pas le principe d'étalement

Sommaire des taxes en 2025

[Retour au menu](#)



Total taxes foncières annuelles :	8 773,84 \$
Total taxes foncières complémentaires :	0,00 \$
Total autres taxes :	0,00 \$
Grand total des taxes :	8 773,84 \$

Taxes foncières annuelles en 2025

[Retour au menu](#)



Année d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
2025	NON RESIDENTIEL(0.751)	Vimm tx	100,000 %	G	496 700,00	1,440000	7 152,48 \$
	MATIERES RESIDUELLES (COMM.)	Loc.com.	1600	R	2,00	227,000000	454,00 \$
	ASSAINISSEMENT DES EAUX	Vimm tx	1600	R	496 700,00	0,080000	397,36 \$
	AQUEDUC - COMMERCE	Loc.com.	1600	R	2,00	241,000000	482,00 \$
	EGOUT - COMMERCE	Loc.com.	1600	R	2,00	74,000000	148,00 \$
	DEVELOPPEMENT DURABLE	N/A	1600	R			140,00 \$

Nombre de versements : 4

Échéance : 2025/03/06	Montant :	2 193,46 \$
Échéance : 2025/05/05	Montant :	2 193,46 \$
Échéance : 2025/07/04	Montant :	2 193,46 \$
Échéance : 2025/09/02	Montant :	2 193,46 \$

Total taxes foncières annuelles : 8 773,84 \$

* Types de taxes

G: taxe générale

R: taxe de règlement

U: versement unique

Taxes foncières complémentaires en 2025

[Retour au menu](#)



Période d'imposition	Taxe	Base d'imposition	Référence	Type*	Valeur imposable	Taux	Montant
----------------------	------	-------------------	-----------	-------	------------------	------	---------

Autres taxes en 2025

[Retour au menu](#)



Date de facturation	Taxe	Montant
---------------------	------	---------