



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2024-11-21 11:30. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	ROUTE 210
Cadastre(s) ou Lot(s)	4487561
Matricule	1726-50-1120-000-0000
Utilisation prédominante	8311 : Exploitation forestière

Propriétaire

Nom	
Adresse postale	TIPICANTE CIVIL CORPORATION
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	241.26 m	Superficie	193243.400 m2
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	174586.580 m2
Superficie forestière EAE	174586.580 m2	Nombre de logements	0
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	112 200,00 \$
Valeur du bâtiment	0,00 \$
Valeur de l'immeuble	112 200,00 \$

Valeur de l'immeuble antérieur

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	112 200,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2023	Année	2024
Proportion médiane	99.00	Proportion médiane	78.00
Facteur comparatif	1.01	Facteur comparatif	1.28
Valeur uniformisée	113 322,00 \$	Valeur uniformisée	143 616,00 \$
Date Valeur uniformisée	2021/07/01	Date Valeur uniformisée	2022/07/01

Taxes

Annuelles 2024

FONCIERE AGGLO FORESTIERE 2024	182,18 \$
FONCIÈRE FORESTIÈRE 2024	764,28 \$
FONCIÈRE GÉN AGGLO 2024	0,03 \$
FONCIERE RÉSIDENTIEL 100% 2024	0,14 \$
Total des taxes annuelles 2024 :	946,63 \$