



Hatley
2100, route 143
819-838-5877

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2024-10-22 10:26. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	1540, ROUTE 143
Cadastre(s) ou Lot(s)	4665668
Matricule	8704-14-9572-000-0000
Utilisation prédominante	8199 : Autres activités agricoles

Propriétaire

*Autres propriétaires à la fin du document

Nom	
Adresse postale	1540 ROUTE 143, HATLEY QC, J0B4B0
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	281.86 m	Superficie	124733.200 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1999
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	119733.200 m2
Exploitation agricole enr. (EAE)	OUI	Superficie totale EAE	119733.200 m2
Superficie totale EAE MAX	55437.780 m2	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	176 900,00 \$
Valeur du bâtiment	330 200,00 \$
Valeur de l'immeuble	507 100,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	409 689,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	97 411,00 \$



Hatley
2100, route 143
819-838-5877

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2022	Année	2024
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	67.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.49
Valeur uniformisée	507 100,00 \$	Valeur uniformisée	755 579,00 \$
Date Valeur uniformisée	2020/07/01	Date Valeur uniformisée	2022/07/01

Taxes

Annuelles 2024

TAXES FONC. GÉNÉRALES/MUN. TAX 2024	1 360,40 \$
TAXES FONCIERES AGRICOLE 2024	668,00 \$
CRÉDIT MAPAQ 2024	(557,04) \$
DECHETS/GARBAGE 2024	238,96 \$
MESURAGE FOSSES/SEPTIC MEASUREMENT 2024	19,00 \$
Total des taxes annuelles 2024 :	1 729,32 \$

Autre propriétaires

Nom	Adresse postale
	1540 ROUTE 143, HATLEY QC, J0B 4B0