

INFORMATIONS SUR LA PROPRIÉTÉ		DATE	RÔLE TRIENNAL				
MUNICIPALITÉ		2024-02-12	2022-2023-2024				
CANTON DE HAMPDEN 863 RTE 257 NORD LA PATRIE QC JOB 1Y0 (819) 560-8444		UNITÉ D'ÉVALUATION					
NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION M.R.C. DU HAUT-SAINT-FRANÇOIS		NUMÉRO MATRICULE ▶ 4736 08 9045	No client: 134				
		ADRESSE ▶ 169 À 171 Chemin DU QUATRE-MILLES					
		DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 4773782/					
		SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 457915,2 M	FRONTAGE ▶ 187,64 M				
		SUPERFICIE COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶	457915,2 M				
		ZONAGE ▶ Entier	PROFONDEUR ▶				
PROPRIÉTAIRE		EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE					
<input type="checkbox"/> Ce compte de taxes s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.		COMPRISE EN ZONE AGRICOLE ▶ NON					
		SUPERFICIE TOTALE ▶					
		SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶					
		SUPERFICIE VISÉE PAR UNE IMPOSITION MAXIMALE ▶					
		VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ ▶					
		VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ ▶					
VALEUR DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION		SUPERFICIE A VOCATION FORESTIÈRE ENREGISTRÉE					
VALEUR TERRAIN ▶ 164.600,00 \$	DATE DU MARCHÉ ▶ 2020-07-01	SUPERFICIE TOTALE ▶ 421850,4 M					
VALEUR BÂTIMENT ▶ 235.400,00 \$	TERRAINS VAGUES ▶ NON	SUPERFICIE EN ZONE AGRICOLE ▶					
VALEUR IMMEUBLE ▶ 400.000,00 \$	CLASSE ▶	RÉPARTITION FISCALE					
PROPORTION MÉDIANE ▶ 99,00	CLASSE ▶	(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)					
FACTEUR COMPARATIF ▶ 1,01	IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶ NON	SOURCE LÉGISLATIVE					
VALEUR UNIFORMISÉE ▶ 404.000,00 \$	IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶ NON	PARTIE D'IMMEUBLE					
AUTRES INFORMATIONS ▶		LOI	ARTICLE	AL-PAR	MONTANT	P/I	IMPOSABILITÉ
					24 500,00 \$	T	1
		F-2.1	244.36.0.1	1	140 100,00 \$	T	1
					235 400,00 \$	B	1
					400 000,00 \$	I	1
POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)		1 - TERRAIN 2 - BÂTIMENT 3 - IMMEUBLE 1 - IMPOSABLE 2 - NON-IMPOSABLE 3 - EXEMPT DE TAXE					
ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION							
DATE LIMITE ▶							
MONTANT À JOINDRE ▶							
RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶							
AUTRES INFORMATIONS ▶							

2024-02-14

Canton de Hampden

169 À 171 Chemin DU QUATRE-MILLES

2024-01-01 au 2024-12-31

4736 08 9045

Date certificat:

TX24 0265 3E45

DESCRIPTION	AN	CLASSE	TYPE	VALEUR	UNITÉ	TAUX	AMORTISSEMENT	RENTES
TRAVAUX ROUTE 257 FORESTIER 2024	1242023	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION		140100,0000	\$	0,0300		42,03 \$
TAXES FONCIÈRES FORESTIERE 2024	1242023	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION		140100,0000	\$	0,8500		1 190,85 \$
TAXE POLICE/INCENDIE FORESTIERE 2	1242023	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION		140100,0000	\$	0,1900		266,19 \$
CRÉDIT MAPAQ 2024						0,0000		0,00 \$
TAXE FONCIÈRES 2024	1242023	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION		259900,0000	\$	0,8500		2 209,15 \$
TRAVAUX ROUTE 257 2024	1242023	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION		259900,0000	\$	0,0300		77,97 \$
TAXE POLICE/INCENDIE 2024	1242023	GE DU 100\$ D'ÉVALUATION		259900,0000	\$	0,1900		493,81 \$
FOSSES 750 A 999 CONV. 2024	1242023	RB PAR LOGEMENT		1,0000	UN	90,0000		90,00 \$
TAXES TRAITEMENT CENTRE TRIS 2024	1242023	RB PAR UNITÉ		0,0000	LOG	7,0000		7,00 \$
TAXES ORDURES RÉS. 2024	1242023	RB PAR LOGEMENT		2,0000	LOG	67,6200		135,24 \$
TAXES PUTRESCIBLES RÉS. (COMPOST	1242023	RB PAR LOGEMENT		2,0000	LOG	35,7600		71,52 \$
TAXE COLLECTE SÉLECTIVE RÉS. 2024	1242023	RB PAR LOGEMENT		2,0000	LOG	61,8000		123,60 \$

4 707,36 \$

Paiement par la poste ou au bureau municipal. Du lundi au mercredi de 8h à 15h30. Le compte de taxes est payable seulement aux institutions financières participantes et par ACCES-D.

18,00

0,00

0,00 \$

0,00 \$

2024-03-18

784,56

2024-07-08

784,56

06259

0,00 \$

2024-04-29

784,56

2024-08-07

784,56

2024-05-29

784,56

2024-09-16

784,56

4 707,36 \$