

USAGES	GRILLE DES USAGES								ZONE :	Id-2
	Usage dominant	Classes d'usages		Article de zonage	Usages autorisés					
	Classe	Usages	R		C	I	P	A	CONS	
RÉSIDENTIEL	R-1	Unifamilial	2.2	• [1]						
	R-2	Bifamilial	2.2							
	R-3	Trifamilial	2.2							
	R-4	Multifamilial	2.2							
	R-5	Mixte	2.2							
	R-6	Communautaire	2.2							
	R-7	Maison mobile	2.2							
	R-8	Mini maisons	2.2	•						
COMMERCIAL	A-1	Bureaux	2.5							
	A-2	Services	2.5							
	A-3	Alimentation et vente au détail	2.5							
	B-1	Spectacles, salles de réunion	2.5							
	B-2	Bars, brasseries	2.5							
	B-3	Commerces érotiques	2.5							
	B-4	Récréation intérieure	2.5							
	B-5	Arcades	2.5							
	B-6	Récréation ext. intensive	2.5							
	B-7	Récréation ext. extensive	2.5	•						
	B-8	Observation nature	2.5							
	B-9	Clubs sociaux	2.5							
	C-1	Hébergement	2.5							
	C-2	Résidence de tourisme	14.2	•						
	C-3	Gîte touristique	14.1	•						
	C-4	Restauration	2.5							
	C-5	Cantines mobiles	2.5							
	D-1	Poste d'essence	2.5							
	D-2	Station service, lave-autos	2.5							
	D-3	Ateliers d'entretien	2.5							
D-4	Vente de véhicules	2.5								
D-5	Pièces et accessoires	2.5								
D-6	Vente de petits véhicules récréatifs	2.5								
E-1	Construction, terrassement	2.5								
E-2	Vente en gros, transport	2.5								
E-3	Para agricole	2.5	•							
E-4	Autres usages commerciaux	2.5								
E-5	Éoliennes commerciales	2.5								
INDUSTRIEL	A	Industries légères	2.6			• [2]				
	B	Industries lourdes	2.6							
	C	Extraction	2.6			•				
	D	Récupération, recyclage	2.6							
	E	Traitement boues, lièrs	2.6							
	F	Artisanales	2.6				•			
PUBLIC ET INSTITUTIONNEL	A-1	Services gouvernementaux	2.3							
	A-2	Santé, éducation	2.3							
	A-3	Centres d'accueil	2.3							
	A-4	Services culturels et communautaires	2.3							
	A-5	Sécurité publique, voirie	2.3							
	A-6	Lieux de culte	2.3							
	B	Parcs, équipements récréatifs	2.3							
	C	Équipements publics	2.3							
D	Infrastructures publiques	2.3								
AGRICOLE	A	Culture	2.4							
	B	Élevage	13.1					• [3]		
	C	Activités complémentaires	13.28					•		
	D	Activités agrotouristiques	13.25							
	E	Animaux domestiques	13.3							
CONSERVATION	A	Conservation	2.7						•	

GRILLE DES NORMES										
				R	C	I	P	A	CONS	
NORMES	IMPLANTATION	Marge de recul avant min. (m)	4.2.1 4.6	8 [4]	8 [4]	8 [4]		8 [4]	8 [4]	
		Marge de recul latérale min. (m)	1.21	2	6	6		6	6	
		Somme des marges de recul latérales min. (m)	1.21	4	12	12		12	12	
		Marge de recul arrière min. (m)	1.21	6	6	6		6	6	
	BÂTIMENT	Hauteur minimale (étage)	1.21	3.5	1	1	1		1	1
		Hauteur maximale (étage)	1.21	3.5	2	2	2		--	2
		Hauteur maximale (m)	1.21	--	--	--	--		--	--
		Façade minimale (m)	1.21	3.6	7.3	7.3	7.3		--	7.3
		Profondeur minimale (m)	1.21	3.6	6	6	6		--	6
		Superficie min. au sol (m ca)	1.21	65	65	65			--	65
	STRUCTURE	Isolée	1.21	•	•	•			•	•
		Jumelée	1.21							
		Contiguë	1.21							
	RAPPORTS	Espace bâti/terrain max. bâtiment principal (%)	1.21	40	40	40		80	10	
		Espace bâti/terrain max. bâtiments accessoires (%)	1.21	10	10	10		--	5	
DISPOSITIONS SPÉCIALES	Normes patrimoniales									
	Zones à risque d'inondation	17.3								
	PIIA									
	Zone agricole permanente		•	•	•			•	•	
	Demande à portée collective (article 59)	19.1	•							
	Logement complémentaire	16.4	•							
	Usages complémentaires	16.3	•							
Normes spécifiques relatives au lotissement	4.5	•								
Normes spécifiques relatives au lotissement										
Normes spécifiques relatives au lotissement										
AMENDEMENT										
DIVERS	Notes particulières:									
	<p>[1] Limité aux résidences unifamiliales isolées et au habitation de types multigénérationnelles isolées.</p> <p>[2] Limité aux usages répondant aux critères des articles 13.26 et 13.28.</p> <p>[3] Permis uniquement lorsque hors de la zone agricole.</p> <p>[4] La marge de recul avant minimale est portée à 30 mètres le long des routes publiques numérotées. (Route 255)</p>									