



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2024-02-14 15:54. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	24, RUE VICTORIA
Cadastre(s) ou Lot(s)	5847297
Matricule	3678-12-0533-000-0000
Utilisation prédominante	1000 : Logement

Propriétaire

Nom	
Adresse postale	
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	92.52 m	Superficie	8101.000 m2
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	Non zonée	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	1
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	54 800,00 \$
Valeur du bâtiment	603 100,00 \$
Valeur de l'immeuble	657 900,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	657 900,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2024	Année	2024
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	100.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.00
Valeur uniformisée	657 900,00 \$	Valeur uniformisée	657 900,00 \$
Date Valeur uniformisée	2022/07/01	Date Valeur uniformisée	2022/07/01

Taxes

Annuelles 2024

Taxes foncières 2024	3 092,13 \$
Compostage 2024	67,76 \$
Récupération 2024	26,20 \$
Règ. 10- Trait. Maganèse ensemble 2024	0,45 \$
Règ. Emprunt 12 - Ensemble 2024	38,11 \$
Règ. Emprunt 13 - Ensemble 2024	21,70 \$
Taxe vidanges 2024	179,29 \$
Vidange de fosse septique res.perm. 2024	112,00 \$
Total des taxes annuelles 2024 :	3 537,64 \$