



Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2025-02-18 09:44. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	RUE LAURIER
Cadastre(s) ou Lot(s)	3172621, 3172624, 3172936, 3192521
Matricule	9570-51-6861-000-0000
Utilisation prédominante	8199 : Autres activités agricoles

Propriétaire

Nom	
Adresse postale	
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	153.12 m	Superficie	987295.200 m2
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	987295.200 m2
Exploitation agricole enr. (EAE)	OUI	Superficie totale EAE	987295.200 m2
Superficie totale EAE MAX	285232.350 m2	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	0
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	655 900,00 \$
Valeur du bâtiment	0,00 \$
Valeur de l'immeuble	655 900,00 \$

Valeur de l'immeuble antérieur

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	37 000,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	618 900,00 \$



Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2025	Année	2025
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	100.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.00
Valeur uniformisée	655 900,00 \$	Valeur uniformisée	655 900,00 \$
Date Valeur uniformisée	2024/09/23	Date Valeur uniformisée	2024/09/23

Taxes

Annuelles 2025

Foncière agricole 2025	4 527,68 \$
Fonds réserve agricole 2025	238,09 \$
Crédit MAPAQ 2025	(4 462,31) \$
Règlements d'emprunts-Taxes générales EAE 2025	870,38 \$
Total des taxes annuelles 2025 :	1 173,84 \$