



Statistiques du projet

Lot 6 163 242
 Superficie totale : 176 136.1 m²
 Superficie construisable : 16 700 m² + environ
 2.5 bâtiments /ha donne 4 logements
 Boisé conservé : 11 005.52 m² : 65.9 % environ

Ce document n'a aucune valeur légale

LÉGENDE

-  Limite de lots brute
-  Limite de lots construisable
-  Milieux humides
-  Cours d'eau
-  Bandes de protection riveraine 15 m.
-  Puits scellé 15 m.
-  Installation sanitaire
-  Accès véhiculaire
-  Accès résidence
-  Végétation conservée
-  Maison

Projet : Développement projet intégré
 Client : Acer Immobilier inc.
 Municipalité de Val-des-Lacs

Sources :
 Arpenteurs
 W-66032
 Rado, Corbeil et Généreux - Arpenteurs
 géomètres
 LIDAR, courbes de niveaux
 Milieux humides et cours d'eau,
 Mathieu Madison,
 Biologiste B.Sc, Gestion Environnement MM,
 et Biophila

Éric Massie, Urbaniste
 Stéphane Laurin, Architecte-paysagiste
 Mathieu Madison,
 Caltha Sp.
 24 Janvier 2023
 Échelle 1 : 400
 Dossier 2020-xxx

EIM
 Urbaniste-conseil
 1465, route du Nord
 Brownsburg-Chatham
 Québec, J8G 1E4
 C: 450-566-3530
 emassie@emurbanisteconseil.com

