



Statistiques du projet

Lot 66163242  
 Superficie totale : 176 136.1 m<sup>2</sup>  
 Superficie constructible :  
 2.5 batiments /ha donne 4 logements  
 Boisé conservé : 11 005.52 m<sup>2</sup> : 65.9 % environ

Ce document n'a aucune valeur légale

LÉGENDE

- Limite de lots brute
- Limite de lots constructible
- Milieux humides
- Cours d'eau
- Bandes de protection riveraine 15 m.
- Puits scellé 15 m.
- Installation sanitaire
- Accès véhiculaire
- Accès résidence
- Végétation conservée
- Maison

Projet : Développement projet intégré  
 Client : Acer Immobilier inc.  
 Municipalité de Val-des-Lacs

Sources :  
 Arpenteurs  
 W-66032  
 Rado, Corbeil et Généreux - Arpenteurs  
 géomètres  
 LIDAR, courbes de niveaux  
 Milieux humides et cours d'eau,  
 Mathieu Madison,  
 Biologiste B.Sc, Gestion Environnement MM,  
 et Biophila

Éric Massie, Urbaniste  
 Stéphane Laurin, Architecte-paysagiste  
 Mathieu Madison,  
 Caltha Sp.  
 24 Janvier 2023  
 Échelle 1 : 1500  
 Dossier 2020-xxx

**E | M**  
 Urbaniste-conseil  
 1465, route du Nord  
 Brownsburg-Chatham  
 Québec, J8G 1E4  
 C : 450-566-3530  
 emassie@emurbanisteconseil.com

