Rôle d'évaluation foncière
Canton : Hemmingford
en vigueur pour les exercices financiers **2021 - 2022 - 2023**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**135 chemin de COVEY HILL**
Numéro de lot :	**5 366 085**
Numéro matricule :	**9187-04-2321-0-000-0000**
Utilisation prédominante :	**AUTRES ACTIVITÉS AGRICOLES**
Numéro d'unité de voisinage :	**8300**
Dossier n° :	**926622**

2. Propriétaire

Nom :	**DONG JIANMING**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Non disponible**
Adresse postale :	**3765, LÉMERY, BROSSARD, J4Y 3G8**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-26**
Nom :	**YU HONGBING**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Non disponible**
Adresse postale :	**3765, LÉMERY, BROSSARD, J4Y 3G8**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-26**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	**141,58 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**295 061,7 m²**	Année de construction :	**1979**
Zonage agricole :	**Terrain zoné en entier**	Aire d'étages :	**157,70 m²**
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction :	**À étages entiers**
Superficie zonée EAE :		Lien physique :	**Détaché**
Superficie totale EAE :		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2019-07-01**
Valeur du terrain :	**257 500 $**
Valeur du bâtiment :	**259 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**516 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**485 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :		**Résiduelle**	
Valeur imposable de l'immeuble :	**516 500 $**	Valeur non imposable de l'immeuble :	

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de le canton de Hemmingford. Le canton de Hemmingford ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à canton de Hemmingford. Date de la dernière mise à jour : Date de la dernière mise à jour : 30 septembre 2022.