

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2023-03-16 15:06. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	10E RANG
Cadastre(s) ou Lot(s)	5773847, 5773863
Matricule	7772-91-3009-000-0000
Utilisation prédominante	8199 : Autres activités agricoles

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	266.86 m	Superficie	331546.600 m2
Nombre d'étage		Année de construction	
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	331546.600 m2
Exploitation agricole enr. (EAE)	OUI	Superficie totale EAE	331546.600 m2
Superficie totale EAE MAX	181148.420 m2	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	0
Locaux non-résidentiels	0	Nombre de chambres	0
Lien physique		Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	145 900,00 \$
Valeur du bâtiment	800,00 \$
Valeur de l'immeuble	146 700,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	13 233,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	133 467,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2021	Année	2023
Proportion médiane	101.00	Proportion médiane	84.00
Facteur comparatif	0.99	Facteur comparatif	1.19
Valeur uniformisée	145 233,00 \$	Valeur uniformisée	174 573,00 \$
Date Valeur uniformisée	2019/07/01	Date Valeur uniformisée	2019/07/01

Taxes

Annuelles 2023

Taxe foncière générale - Agricole 2023	698,29 \$
Taxe foncière spéciale - Agricole 2023	144,94 \$
CRÉDIT AGRICOLE 2023	(627,66) \$
Service d'évaluation - Agricole 2023	54,00 \$
Services SQ - Agricole 2023	93,00 \$
Total des taxes annuelles 2023 :	362,57 \$