

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 23 octobre 2022. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

24 octobre 2022

10h50



Rôle d'évaluation foncière

Adstock

en vigueur pour les exercices financiers 2023, 2024 et 2025

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Adresse :	CHEMIN SACRE-COEUR OUEST
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	6365241, 6372199
Numéro matricule :	5009-88-2551-0-000-0000
Utilisation prédominante :	AGRICULTURE
Numéro d'unité de voisinage :	8000
Dossier no :	111544

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)


Nom :	FERME CHOUINARD INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Morale
Adresse postale :	1425, 6E RANG, SAINT-WENCESLAS, QUEBEC G0Z 1J0
Date d'inscription au rôle :	2020-12-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 171,05 m	Nombre d'étages : 1
Superficie : 363 800,000 m2	Année de construction :
Zonage agricole : En entier	Aire d'étages : 399,4 m2
Exploitation agricole enregistrée (EAE)	Genre de construction : Non disponible
Superficie totale :	Lien physique : Non disponible
Superficie en zone agricole :	Nombre de logements : 0
Superficie visée par imposition maximale : 0,000 m2	Nombre de locaux non résidentiels : 0
	Nombre de chambres locatives : 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)


Date de référence au marché :	2021-07-01
Valeur du terrain :	127 000 \$
Valeur du bâtiment :	21 700 \$
Valeur de l'immeuble :	148 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	128 000 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)


Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle				
Valeur imposable de l'immeuble :		148 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	0 \$
Valeur totale imposable d'une EAE à des fins scolaires :		0 \$		